



GOBIERNO EN SOLIDARIDAD

PROSPERIDAD PARA TODOS



VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA
ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO RIESGO Y BAJO IMPACTO PARA LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

No.	GIRO DE CONSTRUCCIÓN	Cantidad máxima de m ² de construcción	Duración
1.0	Uso habitacional unifamiliar.	Hasta 800 m ²	60 días naturales a partir de la implementación
1.1	Uso habitacional unifamiliar.	Hasta 1,200 m ²	Del día 61 al 90
1.2	Uso habitacional unifamiliar.	Hasta 1,500 m ²	Del día 91 al 120
2.0	Uso comercial (bajo riesgo y bajo impacto).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.1	Abarrotes y misceláneas (cremería, carnes frías, embutidos).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.2	Adiestramiento de mascotas	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.3	Agencia de autos (venta) no taller	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.4	Agencia de autotransporte (solo oficinas).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.5	Agencia de publicidad.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.6	Agencia de viajes y venta de boletos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.7	Aguas frescas, jugos, licuados y paletas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.8	Alquiler de lonas, toldos, cubiertas, sillas, mesas y similares.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.9	Arrendadora de autos, motocicletas, bicicletas y similares.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.10	Artesanías, platería y cerámica.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.11	Artículos de dibujo (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.12	Artículos de piel (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.13	Artículos deportivos (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.14	Artículos para bebé (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.15	2.15 Artículos para decoración (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.16	Artículos para manualidades (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.17	Aseguradoras.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.18	Asociaciones civiles (oficinas).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.19	Bazar y antigüedades.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.20	Biblioteca.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.21	Bicicletas (venta y renta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.22	Bienes raíces.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.23	Blancos (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.24	Bolsa de trabajo.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.25	Boutique, tienda de ropa.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.26	Buceo.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.27	Cajas de cartón y materiales de empaque (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.28	Canchas deportivas privadas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.29	Carnicería y salchichería (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.30	Casa de bolsa, de cambio, caja de ahorro.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.31	Casa de decoración.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.32	Casa de la cultura.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.33	Caseta telefónica.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.34	Centro de exposiciones.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.35	Centro de impresión y copiado.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.36	Cerrajería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.37	Clinica y farmacia veterinaria.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.38	Diseño y publicidad.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.39	Droguería, hierbería y homeopática.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.40	Dulcería (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.41	Elaboración de anuncios, lonas y toldos luminosos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.42	Elaboración y venta de marcos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.43	Encuadernación de libros.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.44	Equipo y accesorios de computación.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.45	Estacionamiento privado.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.46	Expendio de billetes de lotería y sorteos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.47	Expendio de frutas y verduras.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.48	Expendio de libros y revistas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.49	Farmacia.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.50	Ferretería (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.51	Finanzas y administración.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.52	Florería y artículos de jardinería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.53	2.53 Foto, estudio y fotografía.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.54	Funeraria y velatorio (no crematorio).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.55	Galería de arte.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.56	Gimnasio.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.57	Grabaciones de audio y video.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.58	Instrumentos médicos y mobiliario hospitalario.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.59	Joyería y bisutería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.60	Juguetería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.61	Lencería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.62	Línea blanca y aparatos eléctricos (venta y reparación).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.63	Lonchería y venta de antojitos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.64	Maletas y equipos para viaje.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.65	Masajes.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.66	Mensajería y paquetería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.67	Mercería y bonetería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.68	Mudanzas (oficinas y resguardo de vehículos).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.69	Muebles (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121



**GOBIERNO EN
SOLIDARIDAD**

PROSPERIDAD
PARA
TODOS

VECS

VENTANILLA DE CONSTRUCCIÓN SIMPLIFICADA
ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027

**CATÁLOGO DE GIROS DE BAJO RIESGO Y BAJO IMPACTO
PARA LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**

No.	GIRO DE CONSTRUCCIÓN	Cantidad máxima de m ² de construcción	Duración
2.70	Notaría.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.71	Oficina de profesionales (públicas o privadas).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.72	Óptica.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.73	Papelería, librería y artículos escolares.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.74	Pedicurista.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.75	Peluquería, estética y salón de belleza.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.76	Pensión de autos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.77	Perfumería y productos cosméticos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.78	Pintura, pisos y cortinas (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.79	Piñatas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.80	Pista de patinaje sobre ruedas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.81	Productos de repostería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.82	Productos naturistas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.83	Refacciones (venta) no taller.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.84	Relojería (venta y reparación).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.85	Renta de video y juegos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.86	Reparación de equipo de audio y video.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.87	Reparación de equipo de cómputo.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.88	Reparación de equipo fotográfico.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.89	Sastrería, bordados, costurera y/o reparación de ropa.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.90	Sexshop.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.91	Spa.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.92	Tabaquería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.93	Talleres artísticos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.94	Tapicería.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.95	Tatuajes y trenzas.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.96	Telefonía (venta) e implementos celulares.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.97	Telégrafos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.98	Tienda de música, aparatos e instrumentos musicales.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.99	Tienda de regalos.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.100	Trofeos y reconocimientos de cristal, metálicos y similares (venta).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.101	Venta de bolsas y accesorios.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.102	Vinos y licores (venta y degustación).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.103	Vivero.	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121
2.104	Zapatería (lustre, venta y reparación).	Hasta 1,500 m ²	Indefinida a partir del día 121