



"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia
Laboral en el Estado de Quintana Roo"

Indicadores de Gestión

2.1.3 Sistema de información catastral

- | | |
|---|---|
| 1 | a) Base de datos actualizada de inmuebles inscritos en el padrón catastral. |
| 1 | b) Cartografía a nivel predio, vinculada al padrón alfanumérico. |
| 1 | c) Listado de valores unitarios actualizados. |

3	Resultado
---	-----------

Lic. Jennifer Marleng Ramírez Reyes
Encargada del Despacho de la Dirección
de Catastro



L.C. y M.D.F. José Rubén Tamay Itzá
Tesorero Municipal

AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

000142



“2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia
Laboral en el Estado de Quintana Roo”

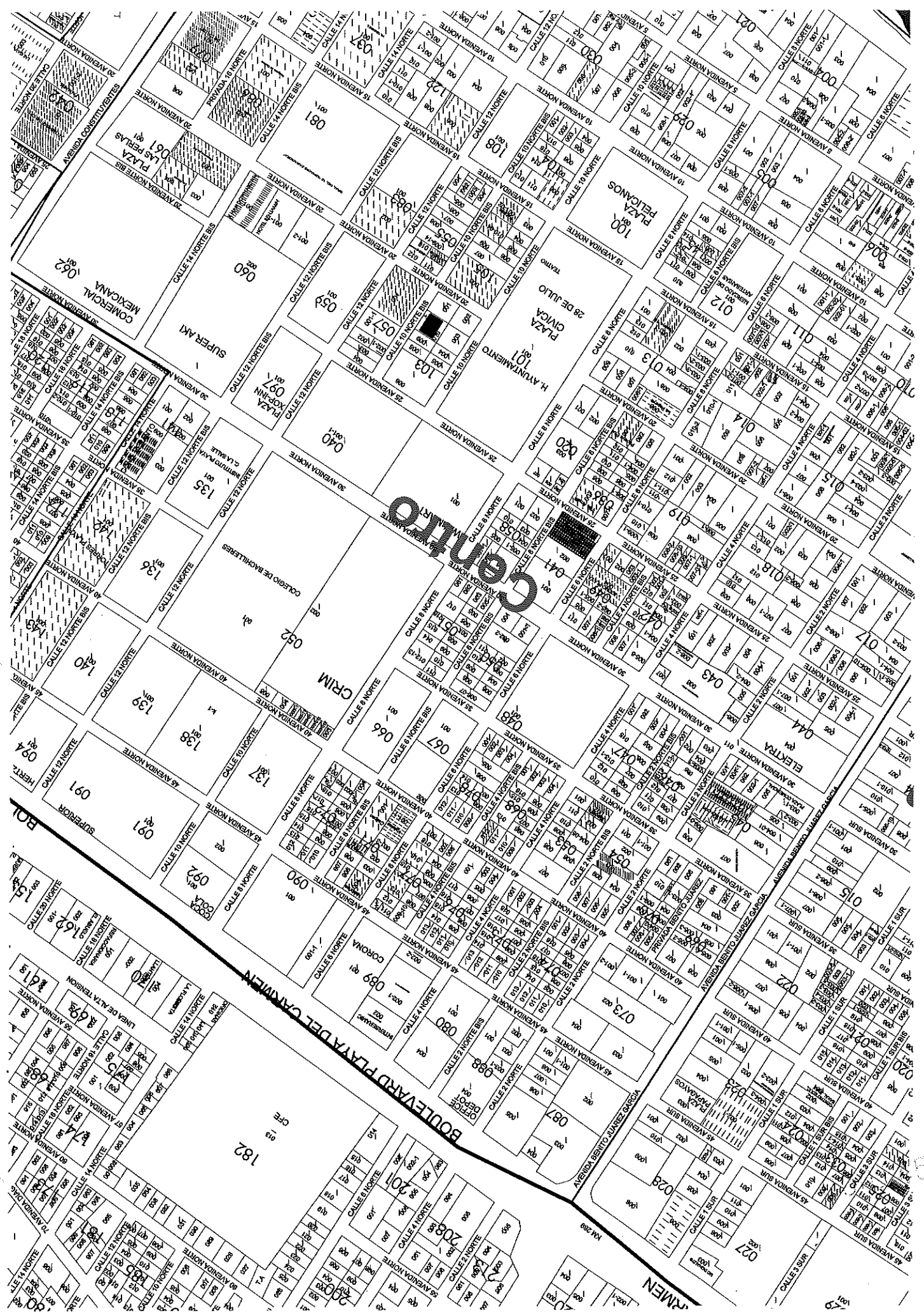
2.1.3 Sistema de Información Catastral

a) Base de Datos actualizada de inmuebles
inscritos en el padrón catastral.

b) Cartografía a nivel predio, vinculado al padrón
alfanumérico.

Para los incisos a y b se entregó la información en
formato digital.

000143



CALLE CENTRO

BOULEVARD PLAZA DEL CARMEN

CALLE SUPERIOR

PLAZA PELICANOS

PLAZA CIVICA

PLAZA H. AYUNTAMIENTO

PLAZA XOPIN

PLAZA SUPERMARI

PLAZA COMERCIAL MEXICANA

CALLE 1

CALLE 2

CALLE 3

CALLE 4

CALLE 5

CALLE 6

CALLE 7

CALLE 8

CALLE 9

CALLE 10

CALLE 11

CALLE 12

PLAZA PELICANOS

PLAZA CIVICA

PLAZA H. AYUNTAMIENTO

PLAZA XOPIN

PLAZA SUPERMARI

PLAZA COMERCIAL MEXICANA

CALLE 1

CALLE 2

CALLE 3

CALLE 4

CALLE 5

CALLE 6

CALLE 7

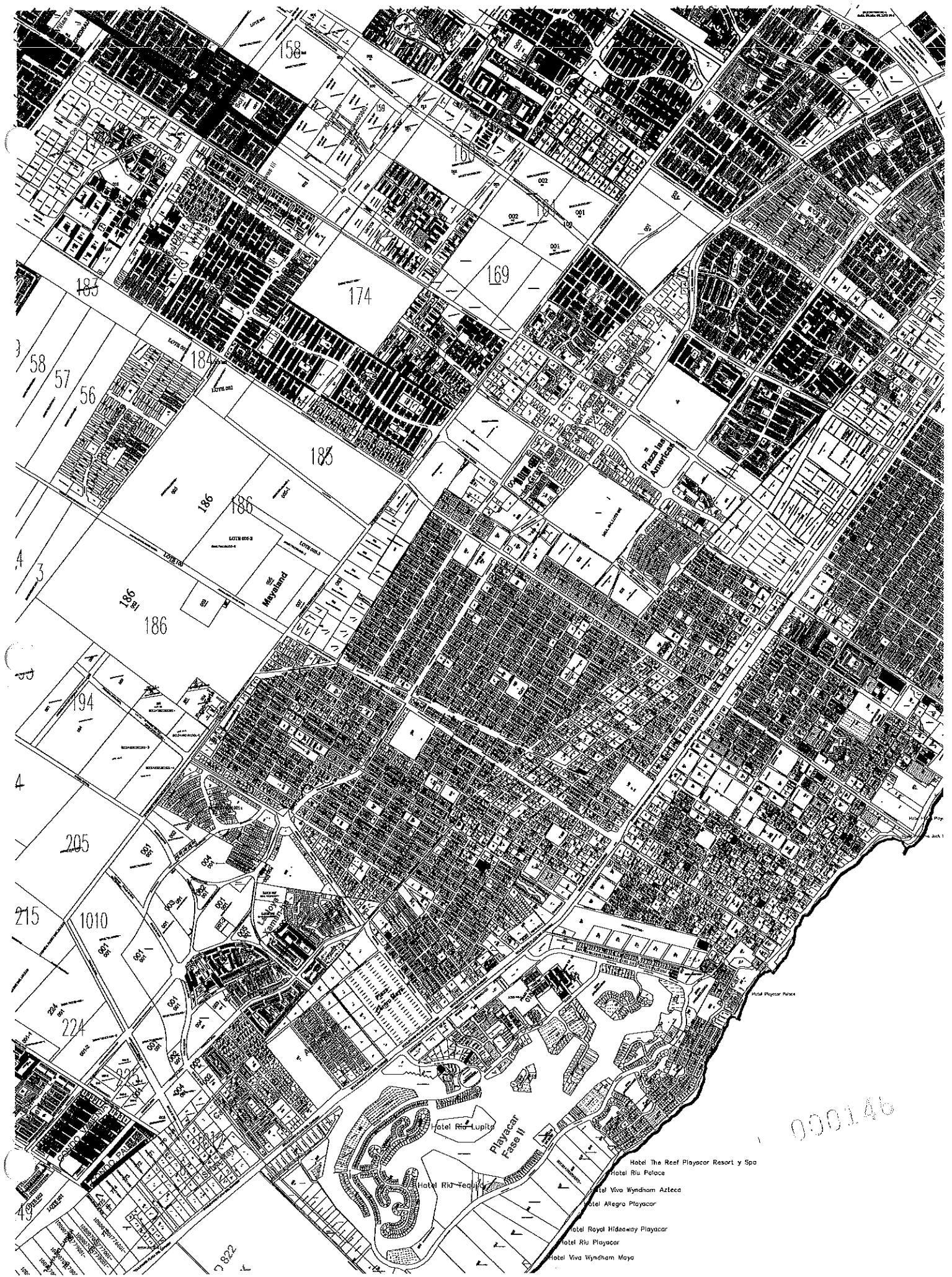
CALLE 8

CALLE 9

CALLE 10

CALLE 11

CALLE 12



0990146

- Hotel Rio Lupita
- Hotel The Reef Playacar Resort y Spa
- Hotel Rio Palco
- Hotel Viva Wyndham Azteca
- Hotel Alegro Playacar
- Hotel Royal Hideaway Playacar
- Hotel Rio Playacar
- Hotel Viva Wyndham Maya



“2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo”

2.1.3 Sistema de Información Catastral

c) Listado de valores unitarios actualizados.

Decreto Número 031, por el cual se aprueban las tablas de valores catastrales unitarios, páginas 20 a la 78.

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

000147



DECRETO NÚMERO: 031

POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA Y LA CONSTRUCCIÓN, DE COEFICIENTES DE DEMERITO O INCREMENTO Y LOS PLANOS DE ZONIFICACIÓN Y SECTORIZACIÓN CATASTRAL, ASÍ COMO LAS TASAS APLICABLES PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO PREDIAL A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2012, PARA EL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.

LA HONORABLE XIII LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO,

DECRETA:

ARTÍCULO ÚNICO.- Se aprueban las Tablas de Valores Catastrales Unitarios para la Tierra y la Construcción, de Coeficientes de demerito o Incremento y los Planos de Zonificación y Sectorización Catastral, así como las tasas aplicables para el cálculo del impuesto predial a partir del ejercicio fiscal 2012 para el Municipio de Solidaridad del Estado de Quintana Roo.

TABLAS DE COEFICIENTES DE DEMERITO O INCREMENTO DE LOS VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.

PARA LA DETERMINACION DEL **FACTOR DE URBANIZACION (FUrb)**, SE CONSIDERARON DIFERENTES SERVICIOS URBANOS BASICOS EN LOS LOTES, QUE SON AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, PAVIMENTOS Y ENERGIA ELECTRICA EN DIFERENTES COMBINACIONES QUE VAN DESDE CONTAR CON NINGUN SERVICIO A CONTAR CON TODOS LOS SERVICIOS. PARA EFECTOS DE APLICAR LOS INDICES SE CONSIDERAN UNA AFECTACION DE UN 15 % PARA CADA UNO.

NOTA: ESTE FACTOR SOLO SE APLICA A LOS PREDIOS CATASTRADOS COMO URBANOS Y SUBURBANOS. PARA LOS PREDIOS RUSTICOS EL FACTOR SERA DE 1.00.

LOS PREDIOS URBANOS Y SUBURBANOS, SON AQUELLOS QUE CUENTAN CON LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS URBANOS PROPORCIONADOS POR LAS AUTORIDADES, ESTANDO DENTRO DE LA MANCHA URBANA O FUERA DE ELLA.

000148 1



NIVEL DE SERVICIOS	F Urb
TODOS LOS SERVICIOS	1.00
FALTANDO UN SERVICIO	0.85
FALTANDO DOS SERVICIOS	0.70
FALTANDO TRES SERVICIOS	0.55
SIN SERVICIOS	0.40

DE ACUERDO A LOS CRITERIOS DE LOS FACTORES DE EFICIENCIA DE SUELO, EL **FACTOR DE ZONA (Fzo)**, SE CONSIDERAN LAS CARACTERISTICAS DEL PREDIO EN CUANTO A SU LOCALIZACION EN LA ZONA EN QUE SE ENCUENTRA.

CARACTERISTICAS	Fzo
UNICO FRENTE A CALLE MODA	1.00
AL MENOS UN FRENTE A CALLE MODA	1.00
AL MENOS UN FRENTE A CALLE SUPERIOR A CALLE MODA	1.20
AL MENOS UN FRENTE A PARQUE	1.25
AL MENOS UN FRENTE A CORREDOR DE VALOR (AVENIDA)	1.30
AL MENOS UN FRENTE A ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE (MAR)	1.70

000149



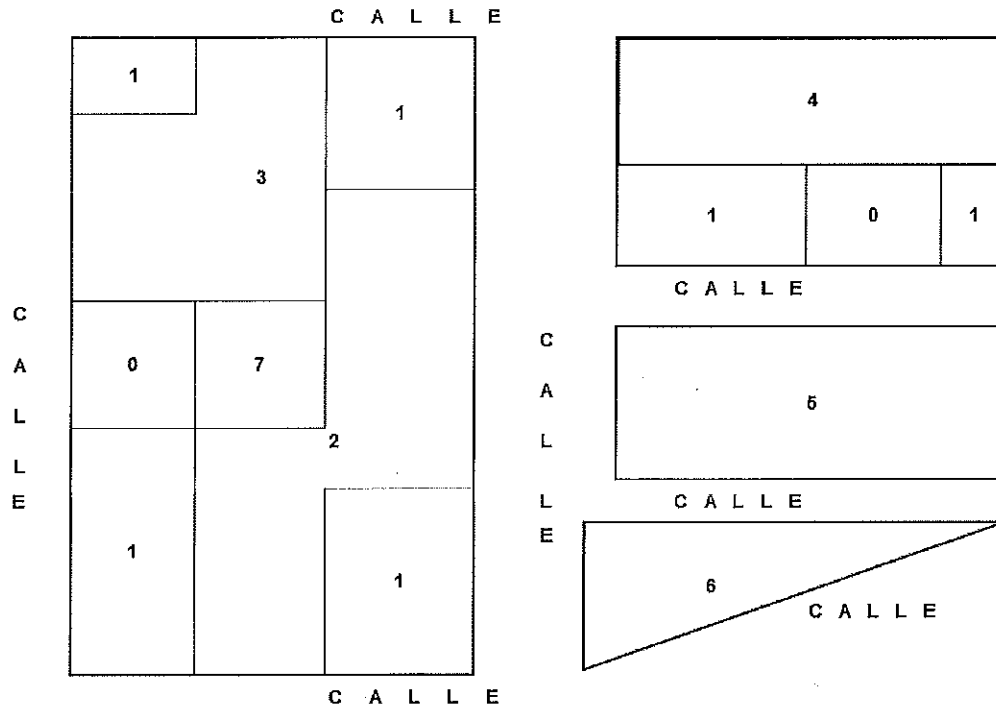
PARA LA DETERMINACION DEL **FACTOR DE UBICACIÓN (Fub)**, SE CONSIDERAN LAS CARACTERISTICAS DEL LOTE EN CUANTO A SU UBICACION EN LA MANZANA.

CARACTERISTICAS	HABITACIONAL	COMERCIAL
INTERIOR EN LA MANZANA	0.70	0.70
INTERMEDIO	1.00	1.00
INTERMEDIO A DOS FRENTES	1.10	1.15
INTERMEDIO A TRES FRENTES	1.15	1.20
ESQUINA	1.15	1.20
CABECERO	1.25	1.35
MANZANERO A CUATRO O MAS FRENTES	1.30	1.40
MANZANERO A TRES FRENTES	1.25	1.35

PARA LA AYUDAR A DETERMINACION LAS CARACTERISTICAS DEL FACTOR DE UBICACIÓN (Fub), SE MUESTRAN LOS DIFERENTES TIPOS DE LOTES DE ACUERDO A SU UBICACIÓN EN LA MANZANA.

CARACTERISTICAS	UBICACIÓN
INTERMEDIO	0
ESQUINA	1
INTERMEDIO DOS FRENTES	2
INTERMEDIO TRES O MAS FRENTES	3
CABECERO	4
MANZANERO, CUATRO FRENTES O MAS	5
MANZANERO, TRES FRENTES	6
INTERIOR	7

000160
3



EN LA DESIGNACION DEL **FACTOR DE FRENTE (FFr)**, SE TOMARA EN CUENTA EL FRENTE DEL LOTE TIPO DE LA ZONA EN ESTUDIO, RELACIONANDOLO CON EL FRENTE DEL LOTE EN ESTUDIO.

CARACTERISTICAS	FFr
FRENTE IGUAL O MAYOR A FRENTE TIPO	1.0
FRENTE IGUAL O MAYOR A ½ TIPO Y MENOR A TIPO	0.8
FRENTE MENOR A ½ FRENTE TIPO	0.6



EN EL CÁLCULO DEL **FACTOR DE FORMA (FFo)**, SE CONSIDERAN DOS PARTES QUE COMPONEN EL POLIGONO EN ESTUDIO, QUE SON: **PORCION REGULAR, PORCION IRREGULAR.**

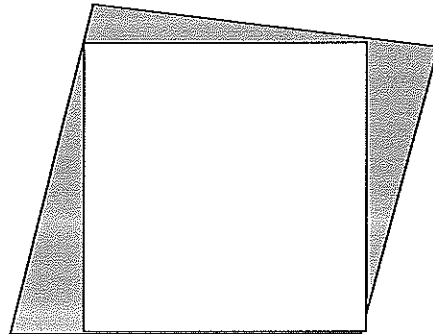
LA SUPERFICIE DE CADA UNA DE LAS PORCIONES SE VERAN AFECTADAS POR UN FACTOR ADECUADO A SU FORMA Y UBICACIÓN A LA CALLE:

A SUPERFICIE DE LA PORCION REGULAR SE LE APLICARA EL FACTOR DE 1.0. (SPr)
 A SUPERFICIE DE A LA PORCION IRREGULAR SE LE APLICARA EL FACTOR DE 0.5. (SAi)

LA SUMA DE LAS SUPERFICIES DE LAS AREAS DE CADA UNA DE LAS PORCIONES MULTIPLICADAS POR SU FACTOR CORRESPONDIENTE DIVIDIDA INDIVIDUALMENTE ENTRE LA SUPERFICIE TOTAL DEL POLIGONO (STo).

EL RESULTADO ES EL FACTOR DE FORMA (FFo)

CARACTERISTICAS	FFo
PORCION REGULAR	1.0
PORCION IRREGULAR	0.5



LA EFICIENCIA DE LA PORCION REGULAR SE CALCULA: $EPr = SPr / STo \times 1.00$

LA EFICIENCIA DE LA PORCION IRREGULAR SE CALCULA: $EPI = SAi / STo \times 0.5$

LA SUMA DE LAS EFICIENCIAS ANTERIORES DA COMO RESULTADO EL **FACTOR DE FORMA (FFo)**

$$FFo = EPr + EPI$$



EN LA DETERMINACION DEL **FACTOR DE SUPERFICIE (Fsu)**, SE CONSIDERA LA **RELACION CON EL LOTE MODA RLm**, ESTA RELACION SE DETERMINA POR COCIENTE DE LA SUPERFICIE DEL LOTE EN ESTUDIO **SLo** ENTRE LA SUPERFICIE DEL LOTE MODA **SLm** CUANDO **RLm** \leq 2, **Fsu** = 1, A PARTIR DE ESTA RELACION POR CADA VEZ QUE AUMENTE EL VALOR SE DESCONTARA 0.02 A 1 HASTA UN MINIMO DE 0.62

R Lm	F Su	RLm	F Su
Hasta 2	1.00	Hasta 12	0.80
Hasta 3	0.98	Hasta 13	0.78
Hasta 4	0.96	Hasta 14	0.76
Hasta 5	0.94	Hasta 15	0.74
Hasta 6	0.92	Hasta 16	0.72
Hasta 7	0.90	Hasta 17	0.70
Hasta 8	0.88	Hasta 18	0.68
Hasta 9	0.86	Hasta 19	0.66
Hasta 10	0.84	Hasta 20	0.64
Hasta 11	0.82	Más de 20	0.62

000153



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LOS DIVERSOS TIPOS DE CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, ESTADO DE QUINTANA ROO.

DEFINICIONES DE LOS TIPOS DE CONSTRUCCION APLICABLES

TIPO DE INMUEBLE	GENERO	DEFINICION
T - 01	VIVIENDA UNIFAMILIAR HABITACIONAL	ES AQUELLA DESTINADA EXCLUSIVAMENTE AL USO HABITACIONAL Y EN LA CUAL HABITA HASTA UNA SOLA FAMILIA
T - 02	VIVIENDA MULTIFAMILIAR HABITACIONAL (SUJETO A REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO)	ES AQUELLA DESTINADA EXCLUSIVAMENTE AL USO HABITACIONAL Y EN LA CUAL HABITA MAS DE UNA SOLA FAMILIA, PUEDE SER BAJO EL REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO
T-03	MULTIFAMILIARES (CUARTERIAS)	ES AQUELLA DESTINADA EXCLUSIVAMENTE AL USO HABITACIONAL Y EN LA CUAL HABITA MAS DE UNA FAMILIA (CUARTOS EN RENTA)
T - 04	EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS (SUJETO A REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO)	ES AQUELLA DESTINADA EXCLUSIVAMENTE AL DESEMPEÑO DE FUNCIONES ADMINISTRATIVAS, PUEDE SER BAJO EL REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO
T - 05	POSADAS Y HOTELES DE UNA A TRES ESTRELLAS	ES AQUELLA CONSTRUCCION ENCAMINADA A LA SATISFACCION DE LAS NECESIDADES DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACION, PRESTADOS EN ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS A CAMBIO DE UNA COMPENSACION ECONOMICA (DE ACUERDO A LOS SERVICIOS QUE OFRECEN SE CLASIFICAN EN HOTELES DE UNA A TRES ESTRELLAS.

000154



T - 06	HOTELES DE 4 ESTRELLAS , 5 ESTRELLAS , GRAN TURISMO Y HOTEL BOUTIQUE	ES AQUELLA CONSTRUCCION ENCAMINADA A LA SATISFACCION DE LAS NECESIDADES DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACION, PRESTADOS EN ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS A CAMBIO DE UNA COMPENSACION ECONOMICA (DE ACUERDO A LOS SERVICIOS QUE OFRECEN SE CLASIFICAN EN 4 ESTRELLA , 5 ESTRELLAS Y HOTEL BOUTIQUE)
T - 07	BANCOS	AQUELLA CONSTRUCCION, CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL ESTRIBA EN EFECTUAR OPERACIONES DE CREDITO Y EN RECIBIR DEPOSITOS A LA VISTA O A PLAZOS (BBV BANCOMER, SCOTIA BANK INVERLAT, SANTANDER SERFIN, HSBC, BANAMEX, BANORTE, ETC.)
T - 08	PLAZAS COMERCIALES	ES AQUEL CONJUNTO DE VARIOS ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES DESTINADA A VENDER O PERMUTAR GENEROS CON FIN LUCRATIVO (PLAZA PELICANOS , PLAZA DEL KARMA , PLAZA ANTIGUA , PLAZA PAPAGAYOS , PLAZA LAS PERLAS , PLAZA LAS AMERICAS,CENTRO MAYA, ETC)
T - 09	LOCALES COMERCIALES	ES AQUEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO COMERCIAL DESTINADO A VENDER O PERMUTAR GENEROS CON FIN LUCRATIVO
T - 10	RESTAURANTES	ES AQUEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO COMERCIAL DESTINADO A VENDER O PERMUTAR GENEROS ALIMENTICIOS CON FIN LUCRATIVO
T - 11	NAVES INDUSTRIALES	AREA QUE SE UTILIZA PARA ALMACENAJE O PRODUCCION DE MATERIA PRIMA (BODEGAS SECAS)

000155



T - 12	BODEGAS COMERCIALES	ES AQUEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO O PRIVADO, TECHADO, DONDE SE LLEVA A CABO EL GIRO COMERCIAL Y DESTINADO A VENDER O PERMUTAR PRODUCTOS Y SERVICIOS CON FIN LUCRATIVO, Y POR SU NATURALEZA CUENTAN CON AIRE ACONDICIONADO. (WAL-MART , CHEDRAUI , SAM'S CLUB , SAN FRANCISCO , SUPER MAZ , SAN FRANCISCO TELAS , ETC)
T-13	CLINICAS Y HOSPITALES	EDIFICIOS DESTINADOS AL CUIDADO DE LA SALUD.
T - 14	PALAPAS	CONSTRUCCION ABIERTA O CERRADA HECHA CON PALOS, TRONCOS Y CON TECHO DE PALMA O DE HUANO (USADA COMUNMENTE EN RESTAURANTES Y BARES.)
T - 15	PISCINAS O ALBERCAS	ESTANQUE PARA NADAR, ARTIFICIAL HECHO CON ESTRUCTURA A BASE DE BLOCK O DE CONCRETO.
T - 16	CAMPO DE GOLF	INSTALACIONES CONSTRUIDAS ESPECIFICAMENTE PARA LA PRÁCTICA DEL GOLF.
T - 17	CANCHAS DEPORTIVAS	SON AQUELLAS INSTALACIONES, QUE DE EXPROFESO SE CONSTRUYERON PARA LA PRACTICA DE UN DEPORTE ESPECIFICO TAL COMO BASQUETBOL, TENIS Y VOLIBOL.
T - 18	ESTACIONAMIENTOS	AREA DESTINADA PARA COLOCAR O SITUAR EN UN LUGAR AUTOMOTORES U OTRO TIPO DE VEHICULOS

000156



DEFINICION DE LOS ESTADOS DE CONSERVACION

ESTADO DE CONSERVACION	CARACTERISTICAS
MALO	EL DETERIORO FISICO ES POR UN LADO, LA PERDIDA DE VALOR POR EL USO EN SERVICIO, Y POR OTRO, LA DESINTEGRACION DE UNA PROPIEDAD REPRODUCIBLE POR FUERZAS DE LA NATURALEZA. EN CUANTO A LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN EL DETERIORO, NOS IMPORTA DESTACAR: LOS CAMBIOS QUIMICOS EN LA COMPOSICION DE LOS MATERIALES Y LAS CAUSAS MECANICAS. ENTRE LOS MOTIVOS DE DETERIORO FISICO, ENCONTRAMOS EL USO Y LA ROTURA, LA NEGLIGENCIA. LA HUMEDAD Y LA SEQUEDAD. UNA CARACTERISTICA DE ESTE ESTADO, ES QUE LOS COSTOS DE REPOSICION DE LAS FALLAS SON MUY APROXIMADOS A LOS COSTOS DE REPOSICION COMO NUEVOS.
NORMAL	EN ESTE ESTADO DE CONSERVACION EL DETERIORO FISICO DE LOS ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCION ES NORMAL, UNA CARACTERISTICA ADICIONAL, ES QUE LOS COSTOS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO SON BAJOS.
DE PRIMERA	ESTE ESTADO DE CONSERVACION SE IDENTIFICA, POR LLEVARSE A CABO, BAJO PROGRAMAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO, UNA SUPERVISION PERMANENTE POR PARTE DE LOS OPERADORES.

000157



DEFINICION DE LAS CARÁCTERÍSTICAS ESTRUCTURALES

TIPO DE ESTRUCTURA	CARACTERÍSTICAS
ECONOMICA	SON AQUELLAS EN LAS CUALES SE EMPLEAN ESTRUCTURAS Y MATERIALES DE MUY BAJO COSTO, ACABADOS MUY SENCILLOS Y ESCASOS, Y EJECUCION CON POCO O NINGUN CONTROL
MEDIA	SON AQUELLAS EN LAS CUALES SE EMPLEAN ESTRUCTURAS DE BAJO COSTO, MATERIALES DE BUENA O REGULAR CALIDAD, ACABADOS SENCILLOS Y EJECUCION CON UN REGULAR CONTROL
BUENA	SON AQUELLAS EN LAS CUALES SE UTILIZAN ESTRUCTURAS DE BUEN COSTO, MATERIALES Y ACABADOS MUY BUENOS, Y EJECUCION CON UN BUEN CONTROL, POR LO GENERAL EN ALGUNAS OCASIONES CUENTAN CON INSTALACIONES ESPECIALES COMO: ALBERCA, FRONTON, LUZ INDIRECTA, ETCÉTERA.

COEFICIENTES POR TIPO DE CONSTRUCCION

TIPO DE CONSTRUCCION	GENERO	FACTOR DE CONSTRUCCION
VOLADOS	ES AQUELLA CONSTRUCCION QUE SU LONGITUD SOBREPASA LOS MUROS DE CARGA	0.5
CERRADA	ES AQUELLA QUE CUENTA CON MUROS DE CARGA AL LIMITE DE LA LOZA	1

000153



COEFICIENTES DE AJUSTE POR EDAD DEL INMUEBLE

PARA CALCULAR EL COEFICIENTE DE AJUSTE A LOS INMUEBLES, POR EFECTOS DE LA EDAD DEL MISMO, EL PROCEDIMIENTO QUE SE APLICARA, SERA EL DE CALCULAR USANDO EL METODO DE LINEA RECTA LA DEPRECIACION DEL MISMO MEDIANTE LA FORMULA.

AJUSTE POR DEPRECIACION= $1 - (e/E)$

Donde: E= Edad total del Inmueble

Donde: e= Edad Transcurrida del Inmueble

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN PARA APLICAR EN EL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, COSTO POR M2

VIVIENDA UNIFAMILIAR HABITACIONAL	T-01			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 1,680.00	\$ 3,360.00	N/A
B	MEDIA	\$ 2,100.00	\$ 4,200.00	\$ 5,040.00
C	BUENA	\$ 2,520.00	\$ 5,040.00	\$ 6,300.00

000153



VIVIENDA MULTIFAMILIAR HABITACIONAL (SUJETO A REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO)	T-02			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 2,400.00	\$ 4,800.00	N/A
B	MEDIA	\$ 4,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,200.00
C	BUENA	\$ 6,800.00	\$ 8,000.00	\$ 10,000.00
MULTIFAMILIARES (CUARTERIAS)	T-03			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 1,600.00	\$ 3,200.00	N/A
B	MEDIA	\$ 2,000.00	\$ 4,000.00	N/A
C	BUENA	\$ 2,400.00	\$ 4,800.00	\$ 6,000.00

000189



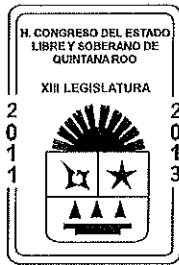
EDIFICIO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS (SUJETO A REGIMEN CONDOMINAL O PRIVADO)	T-04			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00	N/A
B	MEDIA	\$ 2,250.00	\$ 4,500.00	\$ 5,400.00
C	BUENA	\$ 2,700.00	\$ 5,400.00	\$ 6,750.00
POSADAS Y HOTELES DE UNA A TRES ESTRELLAS	T-05			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 3,600.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 4,500.00	\$ 6,400.00
C	BUENA	N/A	\$ 6,800.00	\$ 7,750.00
HOTELES DE 4 ESTRELLAS , 5 ESTRELLAS , GRAN TURISMO Y HOTEL BOUTIQUE	T-06			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 6,800.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 8,500.00	\$ 10,200.00
C	BUENA	N/A	\$ 11,000.00	\$ 12,750.00

000151



BANCOS	T-07			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 6,000.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 7,500.00	\$ 9,000.00
C	BUENA	N/A	\$ 9,000.00	\$ 11,250.00
PLAZAS COMERCIALES	T-08			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 4,800.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 6,000.00	\$ 7,200.00
C	BUENA	N/A	\$ 8,000.00	\$ 9,000.00
LOCALES COMERCIALES	T-09			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 1,600.00	\$ 3,200.00	N/A
B	MEDIA	\$ 2,000.00	\$ 4,000.00	\$ 4,800.00
C	BUENA	\$ 2,400.00	\$ 4,800.00	\$ 6,000.00

000102



RESTAURANTES	T-10			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 2,560.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 3,200.00	\$ 3,800.00
C	BUENA	N/A	\$ 4,500.00	\$ 5,200.00
NAVES INDUSTRIALES	T-11			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 800.00	\$ 1,600.00	N/A
B	MEDIA	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	\$ 2,400.00
C	BUENA	\$ 1,200.00	\$ 2,600.00	\$ 3,000.00
BODEGAS COMERCIALES	T-12			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 3,200.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 4,000.00	\$ 4,800.00
C	BUENA	N/A	\$ 5,000.00	\$ 6,000.00

000183



CLINICAS Y HOSPITALES	T-13			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 4,000.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 5,000.00	\$ 6,000.00
C	BUENA	N/A	\$ 7,000.00	\$ 7,500.00
PALAPAS	T-14			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	\$ 800.00	\$ 1,600.00	N/A
B	MEDIA	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	\$ 2,400.00
C	BUENA	\$ 1,200.00	\$ 2,600.00	\$ 3,000.00
PISCINAS O ALBERCAS	T-15			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	\$ 2,240.00	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 2,800.00	\$ 3,360.00
C	BUENA	N/A	\$ 3,500.00	\$ 4,200.00

000164



CAMPO DE GOLF	T-16			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	N/A	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 500.00	\$ 750.00
C	BUENA	N/A	N/A	\$ 900.00
CANCHAS DEPORTIVAS	T-17			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	N/A	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 500.00	\$ 700.00
C	BUENA	N/A	N/A	\$ 800.00
ESTACIONAMIENTOS	T-18			
	ESTRUCTURA	CONSERVACION		
		MALO	NORMAL	DE PRIMERA
A	ECONÓMICA	N/A	N/A	N/A
B	MEDIA	N/A	\$ 250.00	N/A
C	BUENA	N/A	N/A	\$ 375.00

000165



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LA LOCALIDAD DE:

PLAYA DEL CARMEN

000188



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.

		LIMITES			
SECTOR	VALOR DE ZONA	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
		01	CALLE 38 NORTE	AV. CONSTITUYENTES	ZOFEMAT
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 03,04,53,54,55,57,59,61,63,64,65,66,67,68,69,70, 71,72,73,77,79,80, 81,88,01,01,01,101			
01A	12,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA			
01B	11,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CALLE QUINTA AVENIDA			
01C	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10A. AVENIDA			
01D	5,600.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CALLES INTERIORES			

000167



02		AV. CONSTITUYENTES	CALLE 1 SUR	ZOFEMAT	10 AV. NORTE
		REGION 001 SUPER MANZANA 001 MANZANAS: 01,02,03,04,05,06,07,08,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35. REGION 002 SUPERMANZANA 000 MANZANA 001,002,003,004			
02A	12,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA			
02B	11,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CALLE QUINTA AVENIDA			
02C	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10A. AVENIDA			
02D	5,600.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CALLES INTERIORES			
03		DIAGONAL AVIACION	AV. PASEO COBA	AV. 15 SUR	CARRETERA FEDERAL
		REGION 002 SUPERMANZANA 000 MANZANAS: 035,036,037,038,039,040,041,042,043,044			
03A	3,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
03B	6,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AV. SUR			
03C	4,000.00	PREDIOS INTERIORES			

04		AV. BENITO JUAREZ	DIAGONAL AVIACION	10 AV. SUR	30 AV. SUR
		REGION 002 SUPER MANZANA 002 MANZANAS: 05,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18.			
04A	4,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. JUAREZ			
04B	6,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV.10			
04C	3,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
04D	1,300.00	PREDIOS INTERIORES			

000163



05		AV. BENITO JUAREZ	DIAGONAL AVIACION	30 AV. SUR	CARRETERA FEDERAL
		REGION 002 SUPER MANZANA 002 MANZANAS: 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34.			
05A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. JUAREZ			
05B	3,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
05C	3,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
05D	1,560.00	PREDIOS INTERIORES			
06		CALLE 2 NORTE	AV. BENITO JUAREZ	30 AV. NORTE	45 AV. NORTE
		REGION 001 SUPER MANZANA 002 MANZANAS: 45,69,70,73.			
06A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. JUAREZ			
06B	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA NORTE			
06C	1,600.00	PREDIOS INTERIORES			
07		AV. CONSTITUYENTES	AV. BENITO JUAREZ	45 AV. NORTE	CARRETERA FEDERAL
		REGION 001 SUPER MANZANA 001 MANZANAS: 87,88,80,89,90,92,91,93,94,144,106,107,108,109.			
07A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. JUAREZ			
07B	2,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
07C	1,600.00	PREDIOS INTERIORES			

000163



08		AV. CONSTITUYENTES	AV. BENITO JUAREZ	10 AV. NORTE	30 AV. NORTE
		REGION 001 SUPER MANZANA 001 MANZANAS: 36,37,38,39,40,41,42,43,44,49,55,57,59,60,61,79,81,83,97,100,101,102,103,104,105,108,122,145,20,19,18,17,16,15,58,14,13,86,12,11,10,09			
08A	4,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. JUAREZ			
08B	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
08C	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES			
08D	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AVENIDA			
08E	2,800.00	PREDIOS INTERIORES			

09		CALLE 34 NORTE	AV. CONSTITUYENTES	10 AV. NORTE	30 AV. NORTE
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,48,49,50,51,52,56,58,62,78,82,83,84,85,86.			
09A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES			
09B	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
09C	3,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 34 NORTE			
09D	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AVENIDA			
09E	2,850.00	PREDIOS INTERIORES			

10		CALLE 38 NORTE	CALLE 34 NORTE	10 AV. NORTE	CARR. FEDERAL
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 100,98,99,96,97,95,90,91,165.			
10A	3,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 34 NORTE (ENTRE LA 10 AV. Y 30 AV.)			
10B	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 34 NORTE(ENTRE LA 30 AV. Y 45 AV.)			
10C	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 38 NORTE(ENTRE 30 AV. Y 45 AV.)			
10D	2,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 38 AVENIDA (ENTRE 10 AV. Y LA 30 AV.)			
10E	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AVENIDA.			
10F	1,300.00	PREDIOS INTERIORES			
10G	3,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA.			

000170

11		AV. CONSTITUYENTES	CALLE 2 NORTE	30 AV. NORTE	45 AV. NORTE
----	--	--------------------	---------------	--------------	--------------



		REGION 001 SUPER MANZANA 001 MANZANAS 46,47,48,50,51,54,53,68,78,67,66,74,75,76,77,71,72,137,138,139, 052,140,143,136, 142,135,141,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121.
11A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA
11B	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES
11C	1,600.00	PREDIOS INTERIORES

12		CALLE 34 NORTE	AV. CONSTITUYENTES	30 AV. NORTE	45 AV. NORTE
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33.			
12A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES			
12B	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV.34 NORTE			
12C	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
12D	1,300.00	PREDIOS INTERIORES			

13		CALLE 34 NORTE	AV. CONSTITUYENTES	45 AV. NORTE	CARRETERA FEDERAL
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 07,08,09,10,89,91.			
13A	2,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
13B	1,700.00	PREDIOS INTERIORES			
14		CALLE 46 NORTE	CALLE 38 NORTE	45 AV. NORTE	CARRETERA FEDERAL
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 103,104,105.			
14A	2,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
14B	1,700.00	PREDIOS INTERIORES			

15		CALLE 46 NORTE	CALLE 38 NORTE	AV. 10 NORTE	45 AV. NORTE
		REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS:			

000171



		106,107,108,109,114,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,144,146,147,148,149,
15A	2,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 38 NORTE (ENTRE LA 10 AV. Y 30 AV.)
15B	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 38 NORTE (ENTRE LA 30 AV. Y 45 AV.)
15C	1,300.00	PREDIOS INTERIORES
15D	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA C.T.M.
15E	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AVENIDA.
15F	2,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA NORTE

16		CALLE 46 NORTE	AV. 38 NORTE	CALLE FLAMINGOS	10 AV. NORTE
	REGION 003 SUPER MANZANA 003 MANZANAS: 012,143,144,145,150,151,152,153,154,155,157,158,159,160,161,162,163,164,200. (258,259)				
16A	3,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 10 AVENIDA.			
16B	2,600.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA C.T.M.			
16C	12,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 5A. AVENIDA NORTE			
16D	7,000.00	PREDIOS INTERIORES			
16E	5,600.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 38 AVENIDA NORTE			
17		AV. PASEO COBA	RESERVA TERRITORIAL	ZOFEMAT	CARRETERA FEDERAL
	REGION 004 SUPER MANZANA 004 FRACCIONAMIENTO PLAYACAR FASE II: MANZANAS: 01B,01,1- 01,01.02,03,04,05,06B,06,07,08,09,10,11C,11,11B,11,11B,12,13,13A,14,15,16,17,18,19,19A, 20,21,21A,22,22A,23,23,24,24,24,25,26,29,29,29,30,30,30,30,31,18001,18003,18004,18005, 18006,23A,19,35,26,20,28B				
17A	10,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			
17B	4,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
17C	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON PASEO COBA Y AV. XAMAN HA			
17D	3,500.00	PREDIOS INTERIORES			

000172



		CALLE 72 NORTE	CALLE 46 NORTE Y CALLE 38 NTE. CON MZA 3 DEL SECTOR 1.	ZOFEMAT Y PROP. PRIVADA	CARRETERA FEDERAL Y CALLE FLAMINGOS CON MZAS. 12,160,161 Y 162 DEL SECTOR 16
18		REGION 005 SUPER MANZANA 005 MANZANAS:			
		250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354,355,356,357,358,359,360,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371,372,373,374,375,376,377,378,379,561,008,004,005,006.			
		FRACCIONAMIENTO LAS BRISAS, 004,005,006,008, FRACCION I, PROPIEDAD INMOBILIARIA COCO BEACH, FRACCION VI, CHUN ZUBUL FRACCION I,			
18A	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV.C.T.M. Y AV. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA			
18B	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
18C	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 10			
18D	2,300.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA			
18E	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			
18F	1,400.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON 5A. AVENIDA NORTE			
18G	10,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA(FRACC. LAS BRISAS)			
18H	8,000.00	PREDIOS INTERIORES (FRACC. LAS BRISAS Y COSTA TURQUESA)			
18I	1,400.00	PREDIOS INTERIORES ENTRE LA 5 AV NORTE Y LA 1 AV NORTE			

000173



		MZA 10,11 Y 18 DEL SECTOR 34, Y SECTOR 24,	CALLE 72 NORTE Y MZA 164,163,14 Y 7 DEL SECTOR 18	ZOFEMAT	CARRETERA FEDERAL
19		REGION 006 SUPER MANZANA 000 MANZANAS: 380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,420,421,422,423,424,425,426,551,429,430,431,432,433,434,435,437,438,439,440,441,442,443,445,446,447,448,449,450,451,452,453,454,455,456,457,458,459,460,461,462,463,464,465,466,467,468,469,470,471,472,473,474,475,476,477,478,479,480,481,482,483,484,485,486,487,488,489,490,491,492,493,494,495,496,497,498,499,500,501,502,503,504,505,506,507,508,509,510,511,512,513,514,515,516,517,518,519,520,521,522,523,524,525,526,527,528,529,530,531,532,533,534,536,537,538,539,540,541,542,544,545,546,547,548,549,550,553,554,555,556,557,558,559. REGION 006 SUPER MANZANA 000 CHEN ZUBUL FRACCION 2, CHEN ZUBUL FRACCION 3, CHEN ZUBUL FRACCION 4, CHEN ZUBUL FRACCION 5, CHEN ZUBUL FRACCION 6, CHEN ZUBUL FRACCION 7. REGION 001 SUPERMANZANA 001 MZA:13, PREDIO PLAZA DON RANGEL: 17,019,021,022 DEL PREDIO CHEN ZUBUL			
	19A	2,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA Y 10 AV.		
	19B	1,300.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL		
	19C	650.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 112 AV. NORTE		
	19D	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA 30 AVENIDA		
	19E	800.00	PREDIOS INTERIORES (ENTRE LA CARRETERA FEDERAL Y 5 AV NORTE)		
	19F	1,100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON 5A. AVENIDA NORTE		
	19G	8,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA		
	19H	6,500.00	PREDIOS INTERIORES (ENTRE LA 5 AV NORTE Y ZONA FEDERAL MARITIMA)		

000174



		AV. BENITO JUAREZ	CALLE 11 Y 17 SUR	CARRETERA FEDERAL DIAGONAL 65 SUR	DIAGONAL 85 AV SUR
20		REGION 007 SUPER MANZANA 007 MANZANAS: 214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,22,23,230,231,232,233,234,235, ,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,256,257,258, 259,260,261,262,263,49,50,51,52,53,53,54,55,56,57,58,59,60,44,37,38,39,40,41,42,43,44,45, ,46, 47,48,22,23.			
20A	1,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON AV. JUAREZ			
20B	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
20C	650.00	PREDIOS INTERIORES			

		LINEA DE ALTA TENSION	CALLE 7 SUR	DIAGONAL 85 AV. SUR	LINEA DE ALTA TENSION
21		REGION 008 SUPER MANZANA 008 MANZANAS: 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, 30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,41 A,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57, 58,59,60, 61,62,124,125,126.			
21A	1,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON AV. JUAREZ			
21B	650.00	PREDIOS INTERIORES (ENTRE DIAGONAL 85 Y 115 AV.)			
21C	400.00	PREDIOS INTERIORES (DESDE LA AV. 115 HASTA SU LIMITE OESTE)			
21D	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. 115			

22		CALLE 22 NORTE	LINEA DE ALTA TENSION	90 AV. NORTE.	120 AV. NORTE.
-----------	--	----------------	-----------------------	---------------	----------------



		REGION 009 SUPER MANZANA 009 MANZANAS: 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,19-A,20,20-A,21,22,23,24,25, 26,27,28,29,30, 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54.			
22A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON 115 AV.			
22B	650.00	PREDIOS INTERIORES			
23		CALLE 1 SUR BIS Y MZA 3 DEL SECTOR 2	CALLE JUREL DE CASTILLA	ZOFEMAT	10 AV. SUR Y ZONA ARQUEOLOGICA MZAS 27 Y 28 DEL SECTOR 3
		REGION 010 SUPER MANZANA 010 MANZANAS: 15,16,16,17,19,20,20,20,20,21,21,22,23,24,25,26,27,28,28,28,28,28B,29,30,31,32,32,32,32, 33,34,35, 36,37.			
23A	10,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			
23B	8,000.00	PREDIOS INTERIORES			

24		LIMITE CARACOLY MZAS 45,52 DEL SECTOR 37	PROLONGACION CALLE 112 NORTE Y MZA 561 DEL SECTOR 19	ZOFEMAT	20 AV. NORTE
		MAREA AZUL, HOTEL HACIENDA ROYAL INFOVIR, PROPIEDAD DE MAYA AZUL, MZ-566 LT.001, MZ-567 LT.001, MZ-568 LT.001, FRACCION I, FRACCION II, FRACCION III, FRACCION IV, FRACCION V, MOXCHE FRACCION 1, MOXCHE FRACCION 2.			
24A	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			
24B	3,000.00	PREDION INTERIORES			

25	AV. CONSTITUYENTES	AV. BENITO JUAREZ	CARRETERA FEDERAL	90 AV. NORTE
-----------	-----------------------	-------------------	-------------------	--------------



		REGION 012 SUPER MANZANA 012 MANZANAS: 07,08,09,10,11,12,13,14,33,34,35,36,37,38,38,39,40,56,57,58,59,60,61,62,63,64,85,86,87,88,89,99,100,101,102,103,104,117,118,119,120,121,122,124,125,126,127,128,129,130,132,134,135,136,137,138,139,140,142,143,144,146,147,148,149,150,151,153,154,155,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,,167,168,169,170,172,173,174,175,177,178,179,180,181,182,184,185,187,188,189,190,192,195,196,197,198,199,200,201,203,204,205,206,207,208,210,211, 212, 213.
25A	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL
25B	650.00	PREDIOS INTERIORES
25C	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES Y AV. JUAREZ)

		CALLE 56 NORTE	AV. CONSTITUYENTES	CARRETERA FEDERAL	CALLE 75 NORTE
26		REGION 013 SUPER MANZANA 013 MANZANAS: 50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,104,105,106,107, 108, 109,111,112,113,114,115.			
26A	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
26B	650.00	PREDIOS INTERIORES			
26C	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES			

27	AV. CONSTITUYENTES	CALLE 22 NORTE Y LINEA DE ALTA TENSION	90 AV. NORTE Y 120 AV. NORTE	AV. PASEOS DEL MAYAB.
-----------	--------------------	--	------------------------------	-----------------------



		REGION 014 SUPER MANZANA 000 MANZANAS: 02,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12,37,37,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,37,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82.
27A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON 115 AV.
27B	650.00	PREDIOS INTERIORES
27C	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES

		CALLE 56 NORTE Y 40 AV NORTE	AV. CONSTITUYENTES	CALLE 75 NORTE	AV. PASEOS DEL MAYAB.
28		REGION 015 SUPER MANZANA 000 MANZANAS: 01,02,03,04,05,06,07,08,09,01,10,11,12,83,19,20,21,22,23,24,25,26,27. FRACCION:11,12,13,14,15,16,50, FRACCION: 2,3,4,5,6,7,8,9,10 REGION 015 SUPERMANZANA 001 MANZANAS: 001,002,003,004,005,006,007,008,009,010,011,012,013			
28A	650.00	PREDIOS INTERIORES			
28B	1,150.00	PREDIOS DEL FRACCIONAMIENTO FUNDADORES			
28C	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA AV. CONSTITUYENTES			

29	CALLE 17 Y 11 SUR	MANZANA 320 DE LA REG. 016	CARRETERA FEDERAL	DIAGONAL 85 SUR
-----------	--------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

000178



		REGION 016 SUPER MANZANA 001 MANZANAS: 255,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283, 284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304, 305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318. 354,355
29A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL
29B	650.00	PREDIOS INTERIORES

		ARCO VIAL	CALLE 53 SUR	CARRETERA FEDERAL	DIAGONAL 85 SUR Y PASEO LA JOYA
	30	REGION 016 SUPER MANZANA 002 MANZANAS: 319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339, 340,341. REGION 016 SUPERMANZANA 004 MANZANA: 001, REGION 016 SUPERMANZANA 003 MANZANAS 002, BAMBU, TIGRILLO, CAMPESTRE, SUPERMANZANA 5			
30A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
30B	1,050.00	PREDIOS INTERIORES DE FRACCIONAMIENTO LAS FLORES, TIGRILLO, CAMPESTRE			
30C	2,500.00	PREDIOS INTERIORES DE FRACCIONAMIENTO LA JOYA			
30D	650.00	PREDIOS INTERIORES			

31	AV. JOYA REAL	PROLONGACION 53 SUR	PROLONGACION DIAGONAL 85 SUR	AV. PASEO DEL MAYAB
-----------	---------------	------------------------	---------------------------------	------------------------

000179



		REGION 017 SUPER MANZANA 001, SUPER MANZANA 002, SUPER MANZANA 003, SUPERMANZANA 004, SUPERMANZANA 005, SUPERMANZANA 006, SUPERMANZANA 010, SUPERMANZANA 011, SUPERMANZANA 012 (FRACCIONAMIENTOS LA JOYA XAMAH, LA JOYA, ALEGRANZA)
31A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS
31B	1,500.00	PREDIOS INTERIORES

		CALLE 7 SUR	ARCO VIAL	DIAGONAL 85 SUR	125 AV. SUR
32		REGION 017 SUPER MANZANA 007 MANZANAS: 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30, 31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73.			
32A	550.00	PREDIOS INTERIORES			

		CALLE 11 SUR	AV. JOYA REAL	125 AV. SUR	AV. PASEO DEL MAYAB.
33		REGION 017 SUPER MANZANA 008 MANZANAS : 001,002,003,004,005,006,007,008,009,010,011,012,013,014,015,016,017,018,019,020,021,022,023,024,025,026,027,028,029,030,031,032,033,034,035,036,037,038,039,040,041,042,043,044,045,046,047,048,049,050,051,052,053,054,055,056,057,058			
33A	400.00	PREDIOS INTERIORES			

34	CALLE MECANICOS, PROP. PRIVADA Y CALLE	CALLE PINTORES	5TA AV. NORTE	CARRETERA FEDERAL
-----------	--	----------------	---------------	-------------------

000189



		CONSTRUCTOR ES			
		REGION 011 SUPER MANZANA 011 MANZANAS: 20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,31,32,33,34,35,36,37,38,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50, 51,52, 53,54,55, REGION 018 SUPER MANZANA 000 MANZANAS: 01,02,03,04,08,05,06,07,08,10,11,12,113,14,15,16,17,18.			
34A	1,400.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
34C	1,200.00	PREDIOS INTERIORES DE LA COLONIA NICTE-HA			
34B	650.00	PREDIOS INTERIORES			
35		CALLE 53 SUR	LIMITE SUR	CARRETERA FEDERAL	PROLONGACION DIAGONAL 85 SUR
		REGION 019 SUPERMANZANA 009, SUPERMANZANA 008			
35A	1,400.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL			
35B	600.00	PREDIOS INTERIORES			
36		PROLONGACION CALLE 53 SUR	LIMITE SUR	DIAGONAL 85 NORTE	LIMITE FUNDO LEGAL
		REGION 020 SUPERMANZANA 000, SUPERMANZANA 002			
36A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
36B	750.00	PREDIOS INTERIORES			



		LIMITE EL CORCHALITO	CALLE MECANICOS Y CONSTRUCTORES	ZOFEMAT	CARRETERA FEDERAL
37		REGION 023 SUPERMANZANA 001, SUPER MANZANA 023 MANZANA 001, PROPIEDAD MAYA AZUL PROPIEDAD MAYA AZUL, . RABIORCADO F-3, INMOBILIARIA EL CORCHALITO,RABIORCADO F-1, HOTEL CARACOL, FRACCION 2, RABIORCADO F-2A, GRAN CORAL			
37A	3,000.00	PREDIOS INTERIORES			
37B	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			

		LIMITE EL PIRATA	LIMITE EL CORCHALITO	LIMITE MONTECARLO Y EL LIMONAR	CARRETERA FEDERAL
38		REGION 024 SUPERMANZANA 000 MANZANAS: 022,008,009,010,011,012,013,014,015,016,017, FRACCIONAMIENTO BALAM-TUM Y LOL-TUN LOCALIDAD 820 REGION 001 SUPERMANZANA 000 MANZANAS: 001,002,003,004,005,006,007,008,009,016,017,018,019,020 LOCALIDAD 820 SUPERMANZANA 002 MANZANAS: 001,002,003,004,005,006,007,008,009,010,010A,011,012,013,014,015,016,017A,017B,018 A,018B,018C,018D,019,020,021,022,023,024,025,026,027,028,029,030,031,032,033,034,035,036,037,038 LA GLORIA ,(REGION 026 SUPERMANZANA 001 Y 002) LOCALIDAD 108 REGION 004 SUPERMANZANA 000 MANZANAS: 022 FRACCION4, FRACCIONB, FRACCION 5, FRACCION 1 LOS MATORRALES FRACCIONES 6,8,9,11B,14, LOTE 021 FRACCION 2			
38A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			
38C	2,500.00	FRACCIONAMIENTO SELVA MAR			
38D	2,000.00	PREDIOS INTERIORES DE FRACCIONAMIENTOS			



		LIMITE EL PIRATA	LIMITE EL CORCHALITO XCALACOCO	ZONA FED.MAT.	LIMITE LA GLORIA Y LOS MATORRALES
39		REGION 025 SUPER MANZANA 025 PROPIEDAD DE WILBER SOLIS FRACCION 2, EL LIMONAR F-1, MZ.022 LT.044, MZ.022 LT.044-1, MZ.022 LT.044-2, MZ.022 LT.044-3, MZ.022 LT.044-4, MZ.022 LT.044-5, FRACCION 2, EL LIMONAR F-3, XCALACOCO FRACCION 01, FRACCION 2, FRACCION 2-B, FRACCION 2-C, FRACCION 10, MONTECARLO, PUNTA BETE, FRACCION 4, FUNDO LEGAL, FRACC 1,2,3,4,5,6,7,8,9. LOCALIDAD 108 REGION 004 SUPERMANZANA 000 MANZANA: 020, PREDIO MONTECARLO LOTE 006,006-1 Y 007, PREDIO XCALACOCO FRACCIONES 1,2,3,, INMOBILIARIA OCEAN PARK, PROPIEDAD DE FERNANDO REJON CARDENAS, HOTEL IKAL DEL MAR, PREDIO XCALACOCO FRACC10;021 FRACCION4,22 FRACCION5 FRACCION1, FRACCION 2 FRACCION 6, FRACCION 3 FRACCION 4 FRACCION 5 FRACCION 12-C LOCALIDAD 108 REGION 025 MANZANA: 002, PREDIO THE FIVES			
		39A	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA	
	39B	2,000.00	PREDIOS INTERIORES		
40		CALLE 58 NORTE	CALLE 56 NORTE	CARRETERA FEDERAL	AV. SIAN KA'AN
		REGION 028 SUPER MANZANA 050			
	40A	1,400.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL		
	40B	1,000.00	PREDIOS INTERIORES		
41		CALLE 58 NORTE	CALLE 56 NORTE	AV. SIAN KA'AN	AV. CHEMUYIL
		REGION 028 SUPER MANZANA 051			
	41A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES		

000133



42		CALLE 58 NORTE	CALLE 56 NORTE	PROLONGACION AV. CHEMUYIL	AV. KANTENAH
		REGION 028 SUPER MANZANA 052			
42A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES			

43		PROLONGACION CALLE 58 NORTE	PROLONGACION CALLE 56 SUR	AV. KANTENAH	AV. PETEMPICH
		REGION 028 SUPER MANZANA 053			
43A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES			
44		PROLONGACION CALLE 58 NORTE	PROLONGACION CALLE 56 SUR	AV. PETEMPICH	AV. PASEO DEL MAYAB
		REGION 028 SUPER MANZANA 054 MANZANAS:			
44A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES			

45		AV. LUIS DONALDO COLOSIO	CALLE 58 NORTE	CARRETERA FEDERAL	CALLE DIAGONAL 65 NORTE
		REGION 028 SUPER MANZANA 055 MANZANAS:			
45A	2,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
45B	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			



46		AV. LUIS DONALDO COLOSIO	CALLE 58 NORTE	CALLE DIAGONAL 65 NORTE	AV. CHEMUYIL
		REGION 028 SUPER MANZANA 056, FRACCIONAMIENTO SANTA FE DEL CARMEN			
46A	2,200.00	PREDIOS INTERIORES			
47		AV. LUIS DONALDO COLOSIO	CALLE 58 NORTE	AV. CHEMUYIL	AV. KANTENAH
		REGION 028 SUPER MANZANA 057 , GALAXIA DEL CARMEN I			
47A	1,300.00	PREDIOS INTERIORES			
48		AV. LUIS DONALDO COLOSIO	CALLE 58 NORTE	AV. KANTENAH	AV. PETEMPICH
		REGION 028 SUPER MANZANA 058			
48A	1,800.00	PREDIOS INTERIORES			
49		AV. LUIS DONALDO COLOSIO	PROLONGACION CALLE 58 NORTE	AV. PETEMPICH	AV.PASEO DEL MAYAB.
		REGION 028 SUPER MANZANA 059, FRACCIONAMIENTO PUNTA ESTRELLA, GALAXIA DEL CARMEN II			
49A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES PUNTA ESTRELLA			



49B	1,300.00	PREDIOS INTERIORES			
50		PROLONGACION CALLE 56 SUR	PROLONGACION CALLE 40 NORTE	AV. KANTENAH	AV. PETEMPICH
		REGION 028 SUPER MANZANA 048			
50A	1,800.00	PREDIOS INTERIORES			
51		AV. SIN NOMBRE	AV. LUIS DONALDO COLOSIO	AV. KANTENAH	AV. PETEMPICH
		REGION 028 SUPERMANZANA 063			
51A	2,000.00	PREDIOS INTERIORES			
52		AV. SOLIDARIDAD	AV. LUIS DONALDO COLOSIO	CARRETERA FEDERAL	DIAGONAL 65 NORTE
		REGION 029 SUPER MANZANA 060, FRACCIONAMIENTO EL FUNDADOR			
52A	1,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
52B	650.00	PREDIOS INTERIORES			
53		AV. SOLIDARIDAD	AV. LUIS DONALDO COLOSIO	DIAGONAL 65 NORTE	AV. CHEMUYIL
		REGION 029 SUPER MANZANA 061, FRACCIONAMIENTO BOSQUE REAL			
53A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			
54		AV. SOLIDARIDAD	AV. LUIS DONALDO COLOSIO	AV. CHEMUYIL	AV. KANTENAH
		REGION 029 SUPER MANZANA 062 , FRACCIONAMIENTO MISION DEL CARMEN			
54A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			



55		AV. SOLIDARIDAD	PROLONGACION AV. LUIS DONALDO COLOSIO	AV. PETEMPICH	AV. PASEO DEL MAYAB.
		REGION 029 SUPERMANZANA 064			
55A	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			

56		AV. 28 DE JULIO	CALLE 70 NORTE	CARRETERA FEDERAL	AV. E NORTE
		REGION 029 SUPER MANZANA 065			
56A	1,800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
56B	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			
57		AV. 28 DE JULIO	AV. SOLIDARIDAD	AV. E NORTE	AV. CHEMUYIL
		REGION 029 SUPER MANZANA 066 FRACCIONAMIENTO MUNDO HABITAT			
57A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			
58		AV. 28 DE JULIO	AV. SOLIDARIDAD	AV. CHEMUYIL	AV. PETEMPICH
		REGION 029 SUPER MANZANA 067 , COLONIA 28 DE JULIO			
58A	650.00	PREDIOS INTERIORES			
59		AV. 28 DE JULIO	AV. SOLIDARIDAD	AV. PETEMPICH	AV. PASEO DEL MAYAB
		REGION 029 SUPER MANZANA 068, FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS			
59A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			



60	CALLE 100 NORTE	AV 28 DE JULIO	CARRETERA FEDERAL Y AV 50 PONIENTE	AV. SIAN KA'AN
	REGION 030 SUPER MANZANA 069			
60A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL		

61	AV. JACINTO PAT	AV. 28 DE JULIO	AV. SIAN KA'AN	AV. CHEMUYIL
	REGION 030 SUPER MANZANA 070, FRACCIONAMIENTO LA TOSCANA			
61A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES		
62	AV MAYAPAN	AV 28 DE JULIO	AV. CHEMUYIL	AV. PETEMPICH
	REGION 030 SUPER MANZANA 071, FRACCIONAMIENTO MISION VILLAMAR I			
62A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES		
63	AV MAYAPAN	AV 28 DE JULIO	AV. PETEMPICH	AV. PASEO DEL MAYAB
	REGION 030 SUPER MANZANA 072 FRACCIONAMIENTO TUMBEN CHILAN Y FRACCIONAMIENTO CATALUÑA			
63A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES DE FRACCIONAMIENTOS		
63B	800.00	PREDIOS INTERIORES		



64		AV. CHEMUYIL	AV 80 NORTE	CARRETERA FEDERAL	AV. TECNOLOGICO
		REGION 030 SUPER MANZANA 073 MANZANAS:PARAISO DEL CARMEN			
64A	1,400.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
64B	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
64C	650.00	PREDIOS INTERIORES			
65		-	AV. JACINTO PAT	AV TECNOLOGICO	AV. CHEMUYIL
		REGION 030 SUPER MANZANA 074 FRACCIONAMIENTO REAL DEL SOL, FRACC. PARAISO DEL CARMEN			
65A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			
66		AV. TECNOLOGICO	AV MAYAPAN	AV. CHEMUYIL	AV. PETEMPICH
		REGION 030 SUPER MANZANA 075			
66A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			
67		CALLE PARGO DEL FRACC. ARRECIFES	AVENIDA MAYAPAN	AV. PETEMPICH Y AV. TECNOLOGICO	AV. PASEO DEL MAYAB
		REGION 030 SUPER MANZANA 076			
67A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			



68		-	AV. TECNOLOGICO	VIALIDAD MUNICIPAL	AV. PETEMPICH
REGION 030 SUPER MANZANA 077, FRACCIONAMIENTO VILLAMAR II					
68A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES			
69		AV. UNIVERSIDADES	AV. PETEMPICH	MZA 1 DEL SECTOR 64	AV. UNIVERSIDADES
REGION 030 SUPER MANZANA 078, SUPERMANZANA 079, SUPERMANZANA 080, FRACCIONAMIENTO ARRECIFES					
69A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
69B	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			
70		AV. TECNOLOGICO	AV. UNIVERSIDADES	-	AV. PASEO DEL MAYAB
REGION 033 SUPER MANZANA 079 UNIVERSIDAD TECNOLOGICA, LA SALLE, CONALEP.					
70A	400.00	PREDIOS (ESCUELAS)			
70B	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			
71		AV. SACBE	AV. TECNOLOGICO Y AV. UNIVERSIDADES	AV. DEL CARMEN.	AV PASEO DEL MAYAB
REGION 033 SUPER MANZANA 079 ,SUPERMANZANA 080 MANZANAS: FRACCIONAMIENTO LA GUADALUPANA, EL PETEN, VILLAS RIVERA					
71A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			

000190



72		AV. SACBE	AV. UNIVERSIDADES	CALLE LOS CARACOLES	AV. DEL CARMEN.
		REGION 033 SUPER MANZANA 081 , FRACCIONAMIENTO PLAYA DEL SOL, FRACCIONAMIENTO EL FARALLON FRACCIONAMIENTO EL CANTIL			
72A	1,400.00	PREDIOS INTERIORES			
73		PROLONGACION AV. SACBE	AV. UNIVERSIDADES	CALLE LOS CORALES	CALLE LOS CARACOLES
		REGION 033 SUPER MANZANA 082, PLAYA MAGNA, FRACCIONAMIENTO PLAYA MAGNA			
73A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			
74		AV. SACBE	AV. UNIVERSIDADES	CALLE 50 PONIENTE	CALLE LOS CORALES Y MZA 34 DEL SECTOR 73
		REGION 033 SUPER MANZANA 083			
74A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			
75		AV. SACBE	AV. UNIVERSIDADES	CARRETERA FEDERAL	CALLE 50 PONIENTE
		REGION 033 SUPER MANZANA 084 MANZANAS			
75A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES			
76		FUNDO LEGAL	AV. SACBE	CARRETERA FEDERAL	FUNDO LEGAL REGION 86
		REGION 049 SUPERMANZANA 001, PREDIO JESUSITO			
76A	1,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
76B	650.00	PREDIOS INTERIORES			



77		MAYACOBA	LA GLORIA Y RANCHO MONTECARLO	ZOFEMAT	CARRETERA FEDERAL
		LOCALIDAD 108 REGION 00 SUPERMANZANA 000 MANZANA: 21 DEL PREDIO PIRATA FRACCION 3 DEL CAPITAN LAFITTE			
77A	1,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			
77B	2,000.00	PREDIOS INTERIORES			
77C	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			

78		PLAYA DEL CARMEN	LINEA FISICA DE XCARET	ZO.FED.MAT.	CARRETERA FEDERAL
		KANAQUIECK, FRACCION 2, PUERTO XCARET, AURELIO JOAQUIN IBARRA, ENGRACIA M. CODWELL, LOTE 7, FRACCION 1, FRACCION 2, FRACCION 3, KANAQUIECK FRACCION 1, SRA. MARIA AGUILAR VDA. DE EROSA, FRACCION 4, FRACCION 3. LOCALIDAD 822 REGION 002 SUPERMANZANA 001 MANZANA: 01,100 LOCALIDAD 108 REGION 009 SUPERMANZANA 000 MANZANA: 02 (LOCALIDAD 801 REGION 021 SUPERMANZANA 001)			
78A	1,000.00	PREDIOS INTERIORES			
78B	7,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			

000192



		LINEA FISICA DE XCARET	DARCENA CALICA	ZO.FED.MAT.	CARRETERA FEDERAL
79		XCARET LT. 1 KANAKIHUIC FRACC. 3, LT. 2 FLAMINGO FRACC. 1, LT.3 DESTINO XCARET FRACC. 2, SAN JORGE FRACCION III, LINEA DE C.F.E., DESARROLLO FLAMENCO RIVERA FRACC. DOS, SAN MIGUEL KANAQUEICK, INAH -XCARET KANAQUEICK-PUNTA PIEDRA Y MASA, MIGUEL JOAQUIN IBARRA, LOTE HOTELERO, LOTE INAH V-3, LOTE CLUB DE PLAYA, MOJ-INAH, PARQUE XCARET, LOCALIDAD 108 REGION 004 SUPERMANZANA 000 MANZANA 02,020 FRACCION I, FRACCION II, FRACCION III, FRACCION V LOCALIDAD 822 REGION 001 SUPERMANZANA 001 MANZANA 100 LOCALIDAD 108 REGION 009 SUPERMANZANA 000 MANZANA: 02,020,021,022 RANCHO XCARET LOCALIDAD 108 REGION 002 SUPERMANZANA 000 MANZANA 09 LOCALIDAD 812 REGION 002 SUPERMANZANA 000 MANZANA 18 PREDIO BAHIA XCARET (LOCALIDAD 801 REGION 022 SUPERMANZANA 001)			
79A	1,250.00	PREDIOS INTERIORES			
79B	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA FEDERAL MARITIMA			
80		PLANO VA-01 LOCALIDAD 108 REGION 007 SUPERMANZANA 001 MANZANA: 202,203,204,205,212,213,214,215,221,222,223 LOCALIDAD 801 REGION 031 SUPERMANZANA 001,002 **PARCELAS EJIDO			
80A	500.00	PREDIOS INTERIORES			
81		PLANO VA-01 REGION 032 SUPERMANZANAS 001,002,003,004,005,006, LOCALIDAD 108 REGION 007 SUPERMANZANA 001 MANZANA 003,004,005,006,186,192,193,194,195,313 **PARCELAS EJIDO			
81A	500.00	PREDIOS INTERIORES			



		PROLONGACION AV. CONSTITUYENTES	PROLONGACION AV. BENITO JUAREZ GARCIA	AV. PASEO DEL MAYAB	BOULEVARD RIO CARIBE
82		REGION 038 SUPERMANZANAS 001, 002, FRACCIONAMIENTO IN HOUSE PLAYA DEL CARMEN **PARCELAS EJIDO			
82A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
82B	500.00	PREDIOS INTERIORES			

		PROLONGACION CALLE 58 NORTE	PROLONGACION AV. CONSTITUYENTES	AV. PASEO DEL MAYAB	BOULEVARD RIO CARIBE
83		REGION 037 SUPERMANZANAS 001, 002,003 FRACCIONAMIENTO MISION DE LAS FLORES, FRACCIONAMIENTO LAS PALMAS, REAL IBIZA **PARCELAS EJIDO			
83A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
83B	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTO REAL IBIZA			
83C	750.00	PREDIOS INTERIORES			
		AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO
84		REGION 036 SUPERMANZANAS 001,002,003,005,006 **PARCELAS EJIDO			
84A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
84B	500.00	PREDIOS INTERIORES			



85		AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO	AV. PASEO DEL MAYAB	BOULEVARD RIO CARIBE
		REGION 035 SUPERMANZANAS 002,004,006 **PARCELAS EJIDO			
85A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			
85B	500.00	PREDIOS INTERIORES			

86		PROLONGACION AV. UNIVERSIDADES	AV. EN PROYECTO (SECTOR 86)	AV. PASEO DEL MAYAB	BOULEVARD RIO CARIBE
		REGION 035 SUPERMANZANAS 001,005 **PARCELAS EJIDO			
86B	600.00	PREDIOS INTERIORES			

87		PROLONGACION AV. UNIVERSIDADES	AV. EN PROYECTO (SECTOR 86)	AV. PASEO DEL MAYAB	BOULEVARD RIO CARIBE
		REGION 035 SUPERMANZANAS 003			
87A	1,500.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS			

000195



88	AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO	AV. EN PROYECTO
	REGION 034 SUPERMANZANAS 001,002,003 **PREDIOS RUSTICOS			
88A	500.00	PREDIOS INTERIORES		
89	AV. EN PROYECTO (SECTOR 90)	LIMITE DEL POLIGONO DE ASENTAMIENTO DE PLAYA DEL CARMEN	-	-
	REGION 027 SUPERMANZANA 001,002,003 **PARCELAS EJIDO			
89A	500.00	PREDIOS INTERIORES		
90	PROLONGACION AV. BENITO JUAREZ	AV. EN PROYECTO (SECTOR 89)	BOULEVARD RIO CARIBE	-
	REGION 041 SUPERMANZANAS 001,002,003 **PARCELAS EJIDO			
90A	250.00	PREDIOS INTERIORES		
91	AV. EN PROYECTO (SECTOR 92)	PROLONGACION AV. BENITO JUAREZ	BOULEVARD RIO CARIBE	-
	REGION 042 SUPERMANZANA 001,002,003,004,005,006 **PARCELAS EJIDO			
91A	250.00	PREDIOS INTERIORES		



92	AV. EN PROYECTO (SECTOR 93)	AV. EN PROYECTO (SECTOR 91)	BOULEVARD RIO CARIBE	-
	REGION 044 SUPERMANZANAS 001,002,003,004,005,006 **PARCELAS EJIDO			
92A	1,200.00	PREDIOS INTERIORES FRACCIONAMIENTOS		
92B	250.00	PREDIOS INTERIORES		

93	PROLONGACION AV. UNIVERSIDADES	AV. EN PROYECTO	BOULEVARD RIO CARIBE	-
	REGION 043 SUPERMANZANA 001 **PARCELAS EJIDO			
93A	250.00	PREDIOS INTERIORES		
94	PLANO VA-01			
	REGION 045 SUPERMANZANA 001,002 **PARCELAS EJIDO			
94A	250.00	PREDIOS INTERIORES **PARCELAS EJIDO		

95	PLANO VA-01			
	REGION 046 SUPERMANZANA 001,002			
95A	150.00	PREDIOS INTERIORES		

000197



96	PLANO VA-01	
	REGION 047 SUPERMANZANA 001,002	
96A	75.00	PREDIOS INTERIORES

97	PLANO VA-01	
	REGION 048 SUPERMANZANA 001,002	
97A	75.00	PREDIOS INTERIORES

98	PLANO VA-01	
	REGION 039 SUPERMANZANA 001,002 **PARCELAS EJIDO	
98A	250.00	PREDIOS INTERIORES

99	PLANO VA-01	
	REGION 040 SUPERMANZANA 001,002**PARCELAS EJIDO	
99A	250.00	PREDIOS INTERIORES



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LA LOCALIDAD DE:

PUERTO AVENTURAS



**TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR
EN LA LOCALIDAD DE PUERTO AVENTURAS, MUNICIPIO DE
SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.**

		LIMITES			
SECTOR	VALOR DE ZONA	NORTE	SUR	ESTE	OESTE

PUERTO AVENTURAS ZONA TURISTICA

01	HOTEL AVENTURA PALACE		HOTEL BARCELO		ZOFEMAT		CARRETERA FEDERAL	
	ZONA TURISTICA REGION 001,002,003,004,006 (PLANO 001,002,003,004,006)							
1A	1,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL						
1B	2,000.00	PREDIOS INTERIORES						
1C	2,500.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON EL CANAL DE NAVEGACION , MARINA O LAGOS						
1D	7,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON ZONA MARITIMA FEDERAL						



PUERTO AVENTURAS CIUDAD

02		PROPIEDAD PARTICULAR	PROPIEDAD PARTICULAR	CARRETERA FEDERAL	
		PUERTO AVENTURAS CIUDAD			
02A	600.00	PREDIOS INTERIORES			
02B	800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON AVENIDA EL VIVERO			
02C	1,000.00	FRACCIONAMIENTO PUERTO MAYA			
02D	1,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON CARRETERA FEDERAL			

000201



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LA LOCALIDAD DE:

AKUMAL



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LA LOCALIDAD DE AKUMAL, MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, ESTADO DE QUINTANA ROO.

		LIMITES			
SECTOR	VALOR DE ZONA	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
		01		PLANO VA-04	
		REGION 004 SUPERMANZANAS 005,001			
01A	2,500.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 0 HASTA 11,999.99 M ²			
01B	500.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE MAYOR A 12,000.00 M ²			
02		PLANO VA-04			
		REGION 005 SUPERMANZANA 001,			
		REGION 006 SUPERMANZANAS 001,002,004,005			
		REGION 007 SUPERMANZANAS 001,003,004,006			
02A	1,250.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 0 HASTA 499.99 M ²			
02B	1,000.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 500 HASTA 999.99 M ²			
02C	750.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 1,000 HASTA 2,999.99 M ²			
02D	625.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 3,000 HASTA 4,999.99 M ²			
02E	500.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 5,000 HASTA 12,000.00 M ²			
02F	250.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE MAYOR A 12,000.00 M ²			



03		PLANO VA-04
		REGION 008 SUPERMANZANAS 001,002,003,004,005,006,007,008,009
03A	312.50	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 0 HASTA 11,999.99 M ²
03B	137.50	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE MAYOR A 12,000.00 M ²

04		PLANO VA-04
		REGION 001,002,003,009,010,011
04A	500.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 0 HASTA 999.99 M ²
04B	375.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 1,000 HASTA 3,800 M ²
04C	250.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 3,801 HASTA 4,999.99 M ²
04D	187.50	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE DE 5,000 HASTA 49,999.99 M ²
04E	125.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE MAYOR A 50,000.00 M ²



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN LO QUE
RESTA EN EL:

MUNICIPIO SOLIDARIDAD



TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA, PARA APLICAR EN EL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, ESTADO DE QUINTANA ROO.

		LIMITES			
SECTOR	VALOR DE ZONA	NORTE	SUR	ESTE	OESTE

01	<i>PLANO VA-05</i>				
	RANCHO TIGRE GRANDE, SAN CARLOS, RANCHO EL TESORO, PREDIO PUEBLA, RANCHO VERACRUZ, RANCHO EL DORADO, LOS HERMANOS, RANCHO TZEK-EL, BANCO PLAYA 1, GUADALUPE, LOS DUILCES, LOS ALUXES				
	01A	50.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL EN UNA FRANJA DE 0 A 250 MTS		
	01B	30.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 250 HASTA 500 MTS.		
01C	20.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 500 HASTA 1000 MTS.			

02	<i>PLANO VA-05</i>				
	MUCHIN, PERSEVERANCIA, EL GALLERO DE VERACRUZ, EL PETEN, PUNTA BRAVA, EL HIJO PRODIGO, PREDIO LOL-HA, PREDIO SAN RODOLFO				
	02A	1,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA		
	02B	300.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA		
02C	200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM			



03		<i>PLANO VA-05</i>
		PLAYA DEL SECRETO
03A	1,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
03B	650.00	PREDIOS INTERIORES
04		<i>PLANO VA-05</i>
		PLAYA PARAISO
04A	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
04B	2,500.00	PREDIOS INTERIORES
05		<i>PLANO VA-05</i>
		SAN JOSE, LEY DEL MONTE, PARAISO ESCONDIDO, EL GALLERO DE VERACRUZ, PERSEVERANCIA,PUNTA MAROMA
05A	6,250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA (MAROMA CAPELLA)
05B	3,750.00	PREDIOS INTERIORES CONDOMINIO MAROMA CAPELLA
05C	500.00	PREDIOS INTERIORES
06		<i>PLANO VA-05</i>
		EL GARCEÑO, SAN MARTIN, EL PORVENIR, CHUCHUEN, ZAZIL-HA FRACCION II, TRES RIOS, LOS ALMEDROS, SAN GONZALO, SINAI,EL PEDREGAL, ZAZIL-HA, RANCHO VIEJO, SAN JUAN, SIEMPREVIVA, LEY DEL MONTE, PARAISO ESCONDIDO, PLAYA PARAISO, EL MANDARIN, EL PEDREGAL, ZAZIL-HA, RANCHO VIEJO, SAN JUAN, SIEMPREVIVA, LEY DEL MONTE, PARAISO ESCONDIDO, PLAYA PARAISO, EL MANDARIN, PUNTA MAROMA
06A	945.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
06B	570.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL



		PLANO VA-05
07		<p>CAPRICORNIO, 6 HERMANOS, DE LA CRUZ, LA ALEGRIA, LA ESTRELLA, PUEBLA, VERACRUZ, VIDA Y ESPERANZA, PREDIO ITZAMANIA, LOS ARANDA, HACIENDA SANTA MARIA, LOS ARANDA, 6 HERMANOS, ALFA Y OMEGA, 2 HERMANOS, EL ALENDRO, EL EDEN, EL JAGUAR, EL PARAISO, EL PORVENIR, EL REMOLINO, LA CANDELARIA, LA CARMELITA, LA ESTRELLA DEL ORIENTE 1, LA ESTRELLA DEL ORIENTE 2, LA NUEVA JERUSALEN, LA PROVIDENCIA, LAS GAVIOTAS, LOS CAMINANTES 2, LOS CANTOS, LOS GIRASOLES, LOS TIGRES, MONTE DE SION, NUEVA ERA, PREDIO DE LA CRUZ, EL MILAGRO, LA UNION, LAS MARIPOSAS, NUEVA TIERRA, , PARAISO, SAN MIGUEL, SANTA ROSA, SOFIS, ACUARIO, BUENAVENTURA, EL AUSENTE, EL ESFUERZO, RANCHO GRANDE, RANCHO PATRICIA, SAN LUIS, RANCHO TUMBEN CUXTAL, RANCHO ZAPATA, SAN AGUSTIN, SAN ANDRES, SAN CRISTOBAL, SAN ISIDRO, SAN JUAN, SAN NICOLAS, SANTA LUCIA, SANTA ROSA, VIDA Y ESPERANZA, X-PANAL II</p>
07A	50.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE 0 A 1000 MTS
07B	30.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 1000 HASTA 2000 MTS.
07C	15.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 2000 HASTA 3000 MTS.
07D	10.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 3000 MTS.



08	<i>PLANO VA-05</i>	
	EL GARCEÑO, SAN MARTIN, EL PORVENIR, CHUCHUEN, ZAZIL-HA FRACCION II, TRES RIOS, LOS ALMEDROS, SAN GONZALO, SINAI, PUNTA MAROMA, EL PEDREGAL, ZAZIL-HA, RANCHO VIEJO, SAN JUAN, SIEMPREVIVA, LEY DEL MONTE, PARAISO ESCONDIDO, PLAYA PARAISO, EL MANDARIN, EL PEDREGAL, ZAZIL-HA, RANCHO VIEJO, SAN JUAN, SIEMPREVIVA, LEY DEL MONTE, PARAISO ESCONDIDO, PLAYA PARAISO, EL MANDARIN, ERMITAÑO	
8A	500.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA
8B	50.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM

09	<i>PLANO VA-05</i>	
	LOS GAVILANES, LOS PERICOS, LOS DOS HERMANOS, EL CARACOL, TRIPLE AAA, LOS CARDENALES, PREDIO EL PORVENIR, RANCHO AZUL, EL ANGEL 12, SAN ANTONIO, LA UNION, LA TRINIDAD, SAN FELIPE, MONTE DE OLIVO, LA DIVINO NIÑO, EL TOQUES, EL RECODO, VIDA ETERNA, EL RETIRO, PREDIO XIMENA, SANTA MARTHA, LAS MARGARITAS, EL TORITO, EL CHEJUN, , EL PITAYO, EL QUITAN, LOS AGUILAR, RANCHO BALAM	
09A	50.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE 0 A 1000 MTS
09B	30.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 1000 HASTA 2000 MTS.
09C	15.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 2000 HASTA 3000 MTS.
09D	10.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 3000 MTS.



10	PLANO VA-05	
	CAMINO DEL SOL, LOTE CALOTMUL-2, LA ESMERALDA, SAN DAMIAN, JOSE IXCHEL, NONOCH, EL GAVILAN, LA NENI, EL PORVENIR, DOÑA GRIS, CORALEX DEL MAR, EL CENTENARIO, EL MANATI, EL QUELITE, EL SARGENTO, EL ZARCO, LA CAMELIA, LA DIANA, LA ESPERANZA, LA ISABEL, LAS BUGAMBILIAS, LAS FLORES, LAS GONZALEZ, LAS MARGARITAS II, LOS GIRASOLES 2, LOS GIRASOLES 3, LOS GIRASOLES 5, LOS GIRASOLES 6, LOS GIRASOLES 7, LOS HOYOS, LOS TIGRES, LOS TRES GARCIA, MI MILAGRO, PREDIO NIPAFAMAU, PREDIO SANTUARIO II, PREDIO SMYRNA, RANCHO EL PLATANAL 2, RANCHO CACHITO DEL CIELO, RANCHO CHINTOLOLO, RANCHO EL JAGUAR, RANCHO EL TRIUNFO, RANCHO LA MAGDALENA, RANCHO LA QUINTA CHULADA, RANCHO LA SELVA, RANCHO LAS MARGARITAS, RANCHO LOS CACHORROS, RANCHO LOS GEMELOS, RANCHO LOS TRES NIETOS, RANCHO MONTE DE LOS OLIVOS, RANCHO SAN JORGE Y JORGE, RANCHO SAN JUAN, RANCHO SOL Y VIENTO, RANCHO SOL Y VIENTO II, SAM DAMIAN, SAN FERNANDO, SAN RAFAEL, TRES HERMANOS.	
	10A	30.00
	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 950 HASTA 2000 MTS.	
10B	15.00	
PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 2000 HASTA 3000 MTS.		
10C	10.00	
PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 3000 MTS.		
11	PLANO VA-05	
	MARIA DEL CARMEN, LOS DELFINES, LA PRIMOROSA, LOS PILARES, IRICUARO, LOS RESENDES, LA PALMA, AGUA CERCAS, LAS HADAS, SAN JOSE, LA ESPERANZA, VALLARTA, CANTA RANAS, RANCHO "T", SAN LUIS, YAL BALAM, SAN RAFAEL, LOLITA, LOS KAMBULES, EL ELEFANTE, EL NORTEÑO, LOS ALUXES II, AVENTURAS, SANTA ALICIA, SANTA MONICA, SANTA INES, AGUA DULCE, LA LUZ, MUSTANG, SAN MIGUEL, LA RODHA, EL VERTICE, HACIENDA DE LA FLOR, LAS GOLONDRINAS, CENOTILLO, LOS AMATES, EL ANCLA, EL DORADO, LA PEÑA, LAS GARZAS, LOS MICHOACANOS, NUKUCH-CHE, JASAI	
	11A	10.00
PREDIOS INTERIORES		



12	<i>PLANO VA-05</i>	
	AZIMUT, KIM-HA, TAH-MUUL, SID-HA, LAS CEIBAS, REHOYADA, SARTENEJA, AMANECER, ZAZIL, COPAL, LA COPALERA, EL ROCIO, LA VIDA, MAYAZTEC, SACHABA, LOS VENADOS, LOS COYOTES, LOS NIETOS, LA ESMERALDA, EL AGUACATEMARIA BONITA, LOS LEONES, LA COTORRA, LA GUANABANA, AZUL, LOS TUCANES, LAS IGUANAS, WANACHI, LOS COMPADRES, MIRAGE, MARIA JOSE, JUSURA, SANTA ELISA, YUN KIN, LOS TRES POTRILLOS, OX-CAN, HATZA-HA, BONANZA, SAN JUANCHAC-LUM, LAKIN-LUUM, SAN ANDRES, EL TEJON, LIBERTAD, LA ARBOLEDA, PREDIO LA ALBORADA, CARRUSEL, SAN JOSE, EL CIRICOTE, LA MARINITA, LOS PALOMAS, EL PALISAL, SANTA CLARA, 2 AMIGOS, 3 HERMANOS, 3 HERMANOS II, ALBORADA MAYA 1, ALBORADA MAYA 2, ALDEA MAYA2, CAN CAAB, EL 7 LEGUAS, EL ALBUR, EL APACHE, EL CHAMULAN, EL CHANEQUE, EL DESEO, EL DESIERTO, EL RAMSAL, EL SANTUARIO, EL VERACRUZ, LA CARMITA, LA DIVINA PROVIDENCIA, LA ILUSION, LA MONTAÑA, LA NOPALERA, LA ZORRA, LAS CASITAS, LAS CATRINAS, LAS FLORES, LAS GARDEÑAS, LAS GOLONDRINAS, LAS HADAS DE VERACRUZ, LAS PALMERAS, LOS ANGELES, LOS POTRILLOS, PREDIO LA FLOR, PREDIO SAN JULIAN, QUINTA LOS VIÑEDOS, SAN ANTONIO, SAN BERNARDINO, SAN GERONIMO, TRES CRUCES, TRES REYES, ANALI, ANAS-HA, PRISCILA, RESBALON, SAC-NICTE, SAHARY. PARCELAS DEL EJIDO DE PLAYA DEL CARMEN	
12A	120.00	PARCELAS EJIDO PLAYA DEL CARMEN
12B	10.00	PREDIOS INTERIORES
13	<i>PLANO VA-05</i>	
	PARCELAS DEL EJIDO PLAYA DEL CARMEN	
13A	200.00	PREDIOS INTERIORES
13-A	<i>PLANO VA-05</i>	
	PARCELAS DEL EJIDO PLAYA DEL CARMEN	
13A	300.00	PREDIOS INTERIORES



14	<i>PLANO VA-01 APLICA PDDU</i>	
	PLAYA DEL CARMEN (no tiene valores)	
15	<i>PLANO VA-05</i>	
	MAYACOBÁ	
15A	5,000.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
15B	3,500.00	PREDIOS INTERIORES
16	<i>PLANO VA-05</i>	
	NUEVE ESTRELLA, STA. CECILIA, SAL SI PUEDES, EL PARRAL, EL ZARCO, IZAMAI U.E., QUETZALCOATL, EL CONSUELO, EL REAL, LOS RIZOS, AL APACHE, LOS TERMALES, YAKCACHABAC, LOS GEMELOS, EL CHAPARRAL, SINALOITA, HUASTECA, LOS LAZO, EL PITAYO, EJIDO PLAYA DEL CARMEN, DON JUAN, EL CHECHEN, EL INDIO PIEL ROJA, EL TARIACURI, EL TARIACURI III, LA CARMITA, LA DIVINA PROVIDENCIA, LA IGUANITA, LA LIBERTAD, LA LUNA, LOS GIRASOLES, LOS LAURELES, LOS TERMALES, NUEVA ESTRELLA, EL CANELO, EL CARROUCEL, DON GOLLO, LA NEGRA, STA. CECILIA,	
16A	300.00	PARCELAS EJIDO
16B	10.00	PREDIOS INTERIORES
17	<i>PLANO VA-05</i>	
	TIERRAS DE USO COMUN ZONA 2, Y PARCELAS DEL EJIDO PLAYA DEL CARMEN	
17A	300.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL EN UNA FRANJA DE 0 A 1500 MTS
17B	200.00	PARCELAS EJIDO EN UNA FRANA DE MAS DE 1500 MTS

000212



18		<i>PLANO VA-05</i>
		SAC-NAH, HNOS. PAREDES, EL JAGUAR , EL SOLOVINO, EL CORCHAL, CORCHALITO, ADELITA
18A	500.00	PREDIO EL CORCHAL, CORCHALITO
18B	300.00	PREDIO LA ADELITA
18C	50.00	PREDIOS INTERIORES

19		<i>PLANO VA-05 (MUNICIPIO DE COZUMEL)</i>
		CALICA , LA ROSITA, PUNTA VENADO

20		<i>PLANO VA-05</i>
		EL VENADO, RANCHO ESTRELLA DEL SUR, , SAN ERACLEO, LOS PAJAROS, PUNTA YOUNG
20A	650.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
20B	350.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA
20C	250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM

21		<i>PLANO VA-05</i>
		PUNTA PIEDRA,PUNTA VENADO, PREDIO XCARET
21A	750.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
21B	350.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA



22		<i>PLANO VA-05</i>	
		PREDIO EL CANELO	EL JICACO
		SANTA MARIA	LA ALBORADA
		PREDIO EL CARMEN	
22A	10.00	PREDIOS INTERIORES	

23		<i>PLANO VA-05</i>	
		SAN FRANCISCO	
23A	100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL EN UNA FRANJA DE 0 A 800 MTS	
23B	80.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 800 HASTA 1500 MTS.	
23C	50.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 1500 HASTA 2000 MTS.	
23D	20.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 2000 MTS.	

24		<i>PLANO VA-05</i>	
		SAN ERACLEO	
24A	300.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM	
24B	750.00	PREDIOS INTERIORES	
25		<i>PLANO VA-05</i>	
		CONCHIPA PAAMUL, YANTEN, SAN ERACLEO	
25A	1,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA	
25B	750.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA	



26	<i>PLANO VA-05</i>	
	EL JARANERO, EL SOLITARIO, LA PROSPERIDAD, SAN FRANCISCO, BUENOS AIRES, RINCONADA, EL MILAGRO, EL RECREO, EL SANTUARIO, LA BENDICION, LA HUERTA DE VIRGINIA, LAS TRES POTRANCAS, LOS LAURELES, RANCHO BUENA VISTA, RANCHO CABO DEL SOL, RANCHO LA ABUNDANCIA, RANCHO LA FE, RANCHO MEDITERRANEO, RANCHO PALMILLA, SAN JOSE, SAN JUAN, SAN MIGUEL, SAN PEDRO, SAN SEBASTIAN, SANTA CECILIA	
26D	10.00	PREDIOS INTERIORES

27	<i>PLANO VA-05</i>	
	SAN MAURICIO,	
	SAN FRANCISCO	
	PUERTO AVENTURAS POBLADO	
	27A	400.00
27B	300.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 1000 HASTA 2000 MTS.
27C	200.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 2000 HASTA 3000 MTS.
27D	100.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 3000 MTS.

28	<i>PLANO VA-03 (APLICA PDDU)</i>	
	PUERTO MAYA, PREDIO TULUM, POBLADO DE APOYO, PUERTO AVENTURAS POBLADO	



29		<i>PLANO VA-05</i>	
		CONCHITA PAMUL	PREDIO NA-BALAM
		RANCHO EL CARACOL	PREDIO BALAM-HA
		AVENTURA PALACE	EL TREBOL
29A	800.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA	
29B	400.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA	
29C	200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM	

30	<i>PLANO VA-05</i>		
-----------	--------------------	--	--



		<p>LA FRONTERA, DZIB DZIB YAB, SINALOA, MONTE CRISTO, EL PEDREGAL, JANIZIO, LA ESPERANZA, LOS CARDENALES, SANTA GUADALUPE, SAN MIGUEL, LOS AGUILUCHOS, SANTA RITA, EL BUKI, EL YAQUI, SANTA CLARA, LOS CACHORROS, EL AGUILA, LOS TUCANES, SAN FERNANDO, EL HATO, EL CAPI, LA JICARA, EL ROSARIO, LOS MARTINEZ, FLOR DE MAYO, SAN GERMAN, EL DOC, SAN JUAN, SIETE LEGUAS, OJO DE AGUA, LAS FUENTES, LA GLORIA, LOS DOS AMIGOS, LOS SABIOS, EL ALAMO, EL REMANSO, LA PALMA, LA PROSPERIDAD, EL JILGUERO, RANCHO CANDELERO, LOS REYES, LAS MARGARITAS, EL MILAGRO, DOBLE G, LU HUN HA, SAN LUIS, SANTA ISABEL, EL PORVENIR, LOS VAZQUEZ, EL VIEJO, BALAM NAH, DIVINA PROVIDENCIA, LA PALOMA, LA LAGUNA, SOFIA, EL PROGRESO, LA UNION, LA ORQUIDEA, SANTA SABINA, SAN HOL, SAN ANTONIO, EL AXIOTAL, SAN DIEGO, EL CEDRAL, LA CONCEPCION, SAN JOSE, MI DESGRACIA, SILAO, EL POTRERO, LOS GIRASOLES, EL AVESTRUZ, EL ROSAL, LOS ROSALES, DOÑA JOSE, BALAM KA'AX, EL GALLITO COLORADO, EL GATO, EL LEONCILLO, EL NUEVO AMANECER, EL PARAISO, EL REY TUTUL XIU, JARDIN DE LOS MILAGROS 5, LA CANDELARIA, LA CHINA, LA GATITA, LA YULLA, LAS CAVERNAS, LAS CUEVAS, LOS ANGELES, LOS BECERROS, LOS BITOS, LOS TEKAXEÑOS, LOS TULIPANES, MAYAS DEL NORTE 1, MIRA FLORES, PATITO FEO, SANANDRES F- 2, SANTA ROSA, SAN MARCOS, SAN PEDRO, AGUA AZUL, BUENA CEPA, DOS HERMANOS, EL ALUXE, EL BAJIO, EL BALUARTE, EL BERLIN, EL BUHO, EL CARACOL, EL CENZONTLE, EL CORCEL, EL FUEREÑO, EL GRINCH, EL HUAMUCHIL, EL HUERTO, EL JAGUAR, EL KREMLIN, EL NIÑO PERDIDO, EL PAÑON, EL PATITO, EL REFUGIO, EL TIGRE, EL TIO, EL ULTIMO JALON, EL ZORRO, LA ALEGRIA, LA AURORA, LA BENDICION DE DIOS, LA BONITA, LA CAOBA, LA CASA DE LOS GNOMOS, LA CAVERNA, LA CEIBA, LA ESTRELLA, LA FE, LAS FLORES, LA GUSAVEÑA, LA LUNA, LA LUZ, LA PENINSULA, LA TRINIDAD, LA VEREDITA, LA VIRGEN MORENA, LAS POTRANCAS, LAS RANAS, LOS ALCATRACES, LOS ALUXES, LOS AMIGOS, LOS CARACOLES, LOS FAISANES, LOS GARCIAS, LOS GAVILANES, LOS LAURELES, LOS LEONES, LOS PERICOS, LUNA MAYA, PREDIO EL RETRASO, RANCHO ALHER, RANCHO CHAN POSUELO, RANCHO CUARTO DE MILLA, RANCHO EMAUS, RANCHO LIAHONA, RANCHO MEXICANO, RANCHO MIMORA, RANCHO VIEJO, SAGRADO CORAZON, SAN ANDRES, SAN CARLOS, SAN EDUARDO, SAN FELIPE, SAN FRANCISCO, SAN JUAN DIEGO, SAN RAFAEL, SANTA AYDE MARIA, SANTA ELENA, SANTA TERESITA, SELVA, MAYA, SIETE LEGUAS, SR. CISNE, TIERRA BLANCA, TRES HERMANOS</p>
30	10.00	PREDIOS INTERIORES



31	<i>PLANO VA-05</i>		
	ANASTACIO POOL U.C., EL AD CAR, ALEX, SAN LORENZO, LAS DULCES, SAN ANTONIO, PERSEVERANCIA, LA CONCHITA, SAN CARLOS, XCALIBUR, SANTA MARTITA, LOS DOS POTRILLOS, EL SAGITARIO, NTRA. SRA DEL C, ESPUMA BLANCA, MIRA MAR, SANTA CAROLINA, EL PARAISO, BUENOS AIRES, EL AMBAR, EL CENTENARIO, EL GITANO, EL EMBRUJO, EL HIDALGUENZE, EL MANGLAR, EL MOLINO, EL PALO CHUECO, EL PROGRESO, EL SACRIFICIO, EL SANTUARIO, EL TAPIR, EL TUCAN, EL YUNQUE, LA ESMERALDA, LA GRACIA, LA GUADALUPANA, LA GRANJA, LA MARAVILLA, LA REATA, LA UNION, LAS BRISAS, LAS GOLONDRINAS, LAS 3 POTRANCAS, LOS ALUXES, LOS CHILANGOS, LOS 2 AMORES, LOS NANOS, LOS PERICOS, LOS PICAPIEDRAS, LOS 3 REYES, NOHOCH NAL, POOL CH'ON, QUINTA LLOVET, QUINTA WA-HAX, RANCHO CONCHITA, RANCHO EL COTIJA, RANCHO EL NORTEÑO, RANCHO LEO, RANCHO MARISOL, RANCHO OLE, RANCHO SAN ISIDRO, SAN ALVARO, SAN FRANCISCO, SAN GUALBERTO, SAN ISIDRO, SAN JOSE, SAN MIGUEL, SAN RAFAEL, SANTA ANA, SANTA JULIA, TAZOL CHICO, TRES TORRES, ZAM NA, AMPARO, CUERNAVACA		
	31A	50.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE 0 A 1000 MTS
	31B	30.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 1000 HASTA 2000 MTS.
	31C	20.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 2000 HASTA 3000 MTS.
	31D	10.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 3000 MTS.
	31E	75.00	PREDIO SAN LORENZO, PREDIO TEXCOCO
	31F	100.00	PREDIO SANTA TERESITA



32	<i>PLANO VA-06</i>	
	SANTA ROSA, PREDIO TULUM, RANCHO TEXCOCO, EL PARAISO, AGUA AZUL	
32C	50.00	PREDIOS INTERIORES.

33	<i>PLANO VA-05</i>	
	SAN MATEO, SAN VICENTE, EL PARAISO, LA GLORIA, SANTA ROSA	
33A	100.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL EN UNA FRANJA DE 0 A 800 MTS
33B	80.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA ENTRE 800 HASTA 1200 MTS.
33C	50.00	PREDIOS INTERIORES QUE SE ENCUENTRAN EN UNA FRANJA DE MAS 1200 MTS.
34	<i>PLANO VA-02 (APLICA PDDU)</i>	
	PUERTO AVENTURAS TURISTICO	
35	<i>PLANO VA-05</i>	
	PUERTO CHILE	MARBELLA
	XPU-HA	STA. MARGARITA
35A	1,150.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
35B	680.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA
35C	450.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM
36	<i>PLANO VA-05</i>	
	MOSTRENCO, HOTEL ESCENCIA, CHAK- HALAL	
36A	1,200.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA



36B	570.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA
37		<i>PLANO VA-05</i>
		XPU-HA
37A	1,350.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
37B	850.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA

38

	<i>PLANO VA-05</i>
--	--------------------



	<p>SANTA LUCIA, ALEGRE, ALDEA, CALIFORNIA, LA GUADALUPANA, SAN PEDRO, LOS ALAMOS, EL PARAISO, BALANCAN, TRES PALMAS, EL MARACAIBO, EL POTRERO, MONTE BELLO, SANTA RAQUEL, EL BOSQUE, IX-CHEL 1, IX-CHEL 2, COBA, MONTE BELLO, SANTA CRUZ, PARAISO, SAN ISIDRO, EL PORVENIR, LOS ANGELES, LOS PILARES, SAN JUAN, SANTA ANA, EL HORIZONTE, EL REFUGIO, LA JOYA, EL HORIZONTE 1, LA COLONIA, LA NUEVA ESPERANZA, EL JAGUAR, LOS ALMENDROS, LA ESPERANZA, LOS MORALES, EL SALTILLO, XAMAN-HA, LAS NORTEÑAS, LOS MALDONADOS, LAS HADAS, SAN JOSE, LA PERSEVERANCIA, EL ROSARIO, LOS PALOMOS, "EL FAISAN", SANTA ROSA, LA PUERTA AL CIELO, DHICH FENIX, DON CHARLIE, DOÑA LUCHA, DZONOT ZEBRA, EK BALAM, EL AGUAJE, EL AGUILA, EL ALBAÑIL, EL ANDARIEGO, EL ASABACHE, EL BALAM, EL BALUARTE, EL BATAB, EL BUFALO, EL CAMINO, EL CARDENAL, EL CHACA, EL CHE'EL, EL CIERVO, EL CORDOBES, EL CRISTIANO, EL EDEN, EL ESCONDITE, EL GALLEGO, EL JABALI, EL JARDIN BOTANICO, EL LEOPARDO, EL LIMONAL, EL MILAGRO, EL NARANJAL, EL NARANJO, EL PASO, EL PAVOREAL, EL PEDREGAL, EL PINGUINO, EL PROGRESO, EL QUITAN, EL REGIONMONTANO, EL ROBLE, EL SINSONTLE, EL TATICH, EL TUCAN, EL VENADO, EL VERGEL, ESTRELLA FUGAZ, LA ALIANZA, LA ALONDRA, LA ARMONIA, LA AVESTRUZ, LA BONITA, LA ENRAMADA, LA ESCONDIDA, LA GRACIA, LA MANCHA, LA MEDUSA, LA MONTAÑA, LA MURALLA CHINA, LA NATURALEZA, LA ORQUIDEA 2, LA POTRANCA, LA RAYA 2, LA YEDRA, LAS FLORES, LAS IGUANAS, LAS MAGNOLIAS, LOS ABRILES, LOS FLAMINGOS, LOS GONZALEZ, LOS LEONES, LOS ORTIZ, LOS PINOS, LOS TRES POTROS, LOS ROSALES, LOS TULIPANES, MANTA RAYA, MELINA 2, MIS NIETOS, NOH JOCH, PALOMA NEGRA, SAN LORENZO, PUNTA LAGUNA, QUETZAL, QUINTA AGGI, RAMONAL, RANCHO BALCHE, RANCHO MAC, RANCHO REMO, RANCHO SAN ANTONIO, RANCHO SAN BLAS, RANCHO SAN COSME, RANCHO SAN HUMBERTO, RANCHO SAN JAVIER, RANCHO SAN JORGE, RANCHO SAN LUIS, RANCHO SAN MARTIN, RANCHO SAN MATEO, RANCHO SANTA CLARA, RANCHO SANTA ELENA, RANCHO SANTA MARIA, RANCHO UTZIL CUXTAL, SAN ANTONIO, SAN FRANCISCO, SAN JOAQUIN, SAN LORENZO, SAN MARTIN, SANTA AVELINA, SANTA CLARA, SANTA RITA, SANTA SABINA, SANTO DOMINGO, SELVA MAYA, SI NOS DEJAN, TIGRE BLANCO</p>	
38A	10.00	PREDIOS INTERIORES



39	<i>PLANO VA-05</i>		
	PREDIO EL JAROCHO, PREDIO ADRIAN, ROSA DE LIMA, PREDIO SAN JOSE, CENOTE AZUL, SAN ENRIQUE, MONTECRISTO 1, SAN FELIPE, LA CHAYA, LOS LAURELES, CENOTE AZUL, CENOTE AZUL, DIVINO NIÑO JESUS, EL MILAGRO, EL MILAGRO 2, EL RODEO, EL VENADO, LOS 4 HERMANOS, PREDIO SAN ANTONIO, PREDIO SAN LORENZO, SAN DANIEL, SAN ISIDRO, SAN VICTOR		
39	10.00	PREDIOS INTERIORES	
40	<i>PLANO VA-04 (APLICA PDDU)</i>		
	<i>AKUMAL</i>		
		PREDIO LA HIGUERA	SAN MIGUEL
		MARIA CONCEPCION	SAN LORENZO
		LA CAVERNA	SANTA MARGARITA
		LA GLORIA	EL SAGRADO CORAZON DE JESUS
			EL FAISAN 2
			SAN PEDRO
			SAN ANTONIO

41	<i>PLANO VA-05</i>	
	PUERTO CHILE, KANTENAH	
41A	650.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL MARITIMA
41B	350.00	PREDIOS INTERIORES QUE NO COLINDAN CON LA ZONA FEDERAL NI A LA CARRETERA
41C	250.00	PREDIOS QUE COLINDAN CON LA CARRETERA FEDERAL CANCUN-TULUM

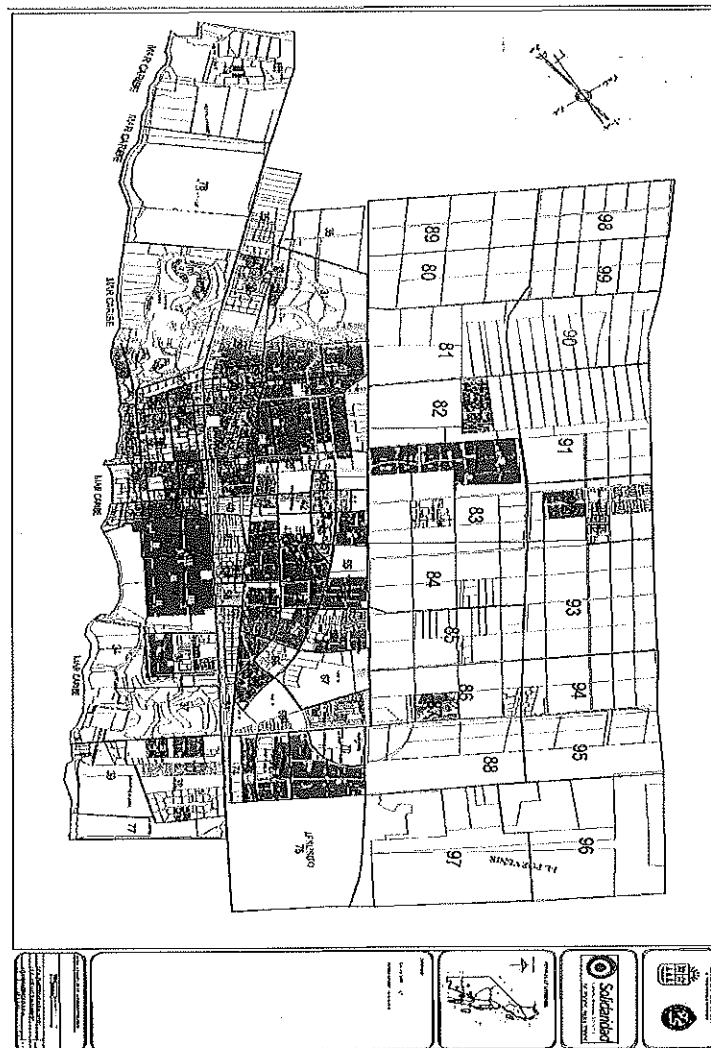
42	<i>PLANO VA-05</i>	
	KANTENA, PREDIO SANTA EMILIA	

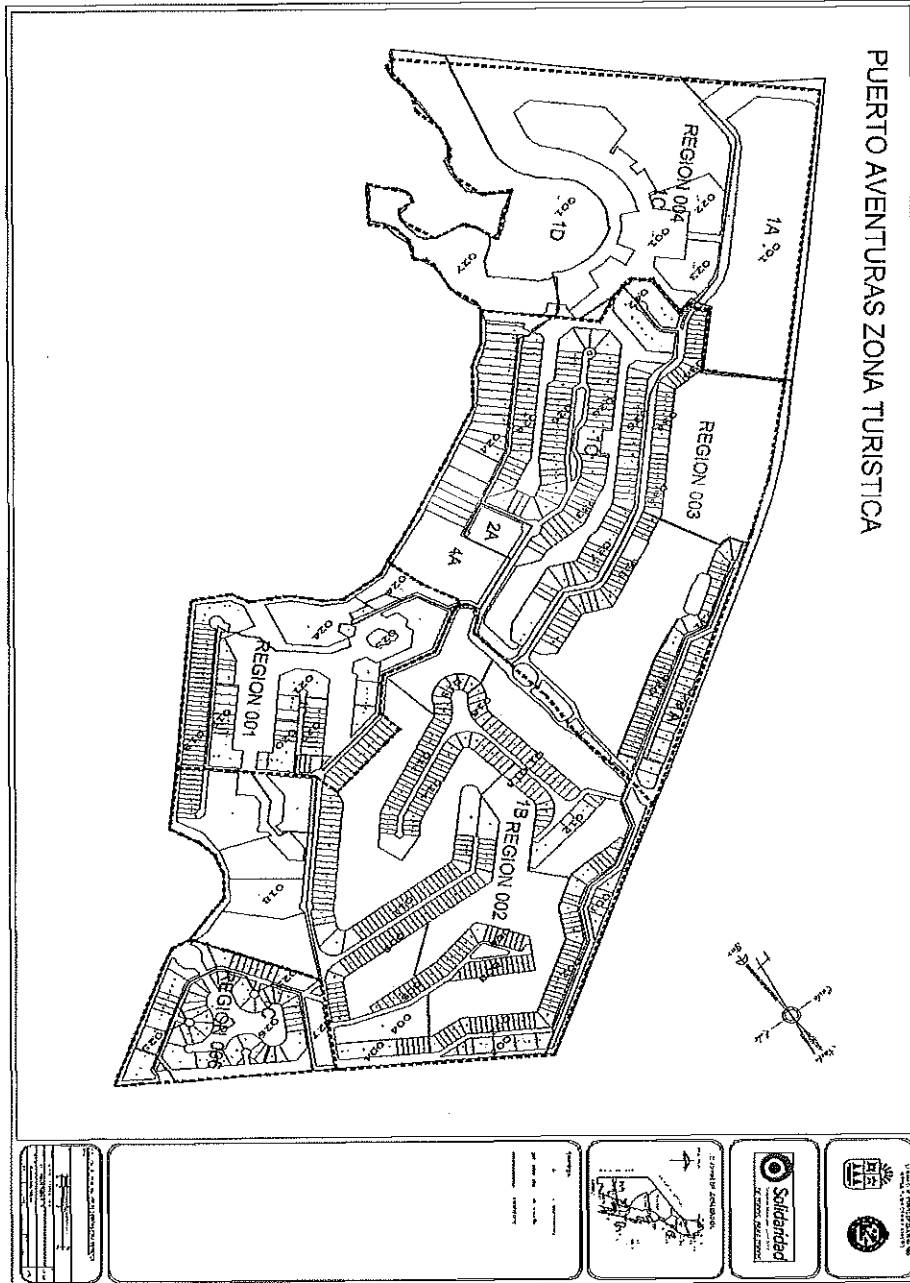


45B	50.00	PREDIOS CON UNA SUPERFICIE MAYOR A 50,000.00 M ²
46		<i>PLANO VA-05</i>
46A	5.00	PREDIOS INTERIORES

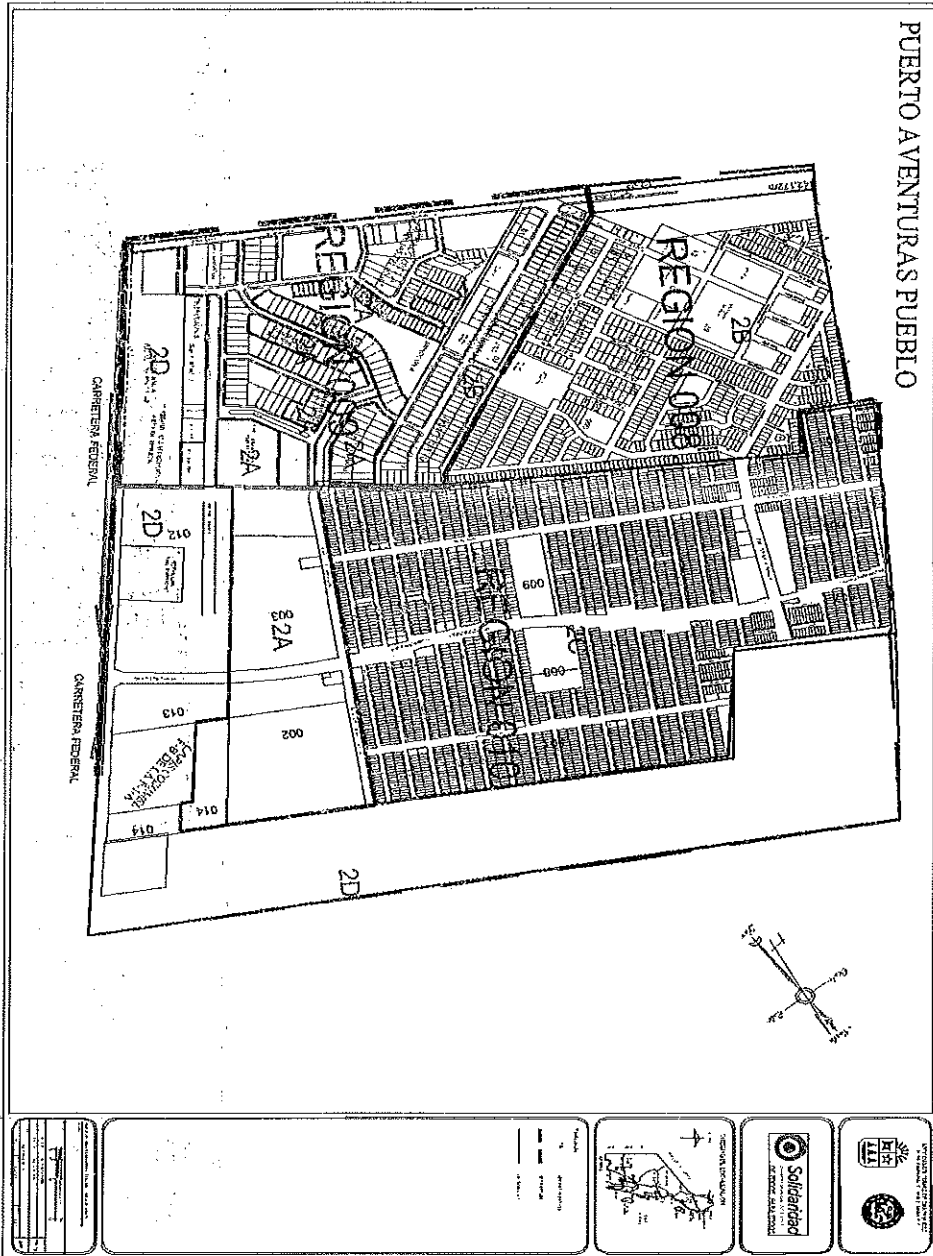


EN LOS PREDIOS RUSTICOS, LOS VALORES A LOS QUE SE HACE REFERENCIA EN LOS SECTORES ESTAN DETERMINADOS POR M², POR LO CUAL, ESTE VALOR SE MULTIPLICARA POR 10,000.00 M² PARA OBTENER EL VALOR POR HECTAREA, PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ART. 36 FRACCIÓN II DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

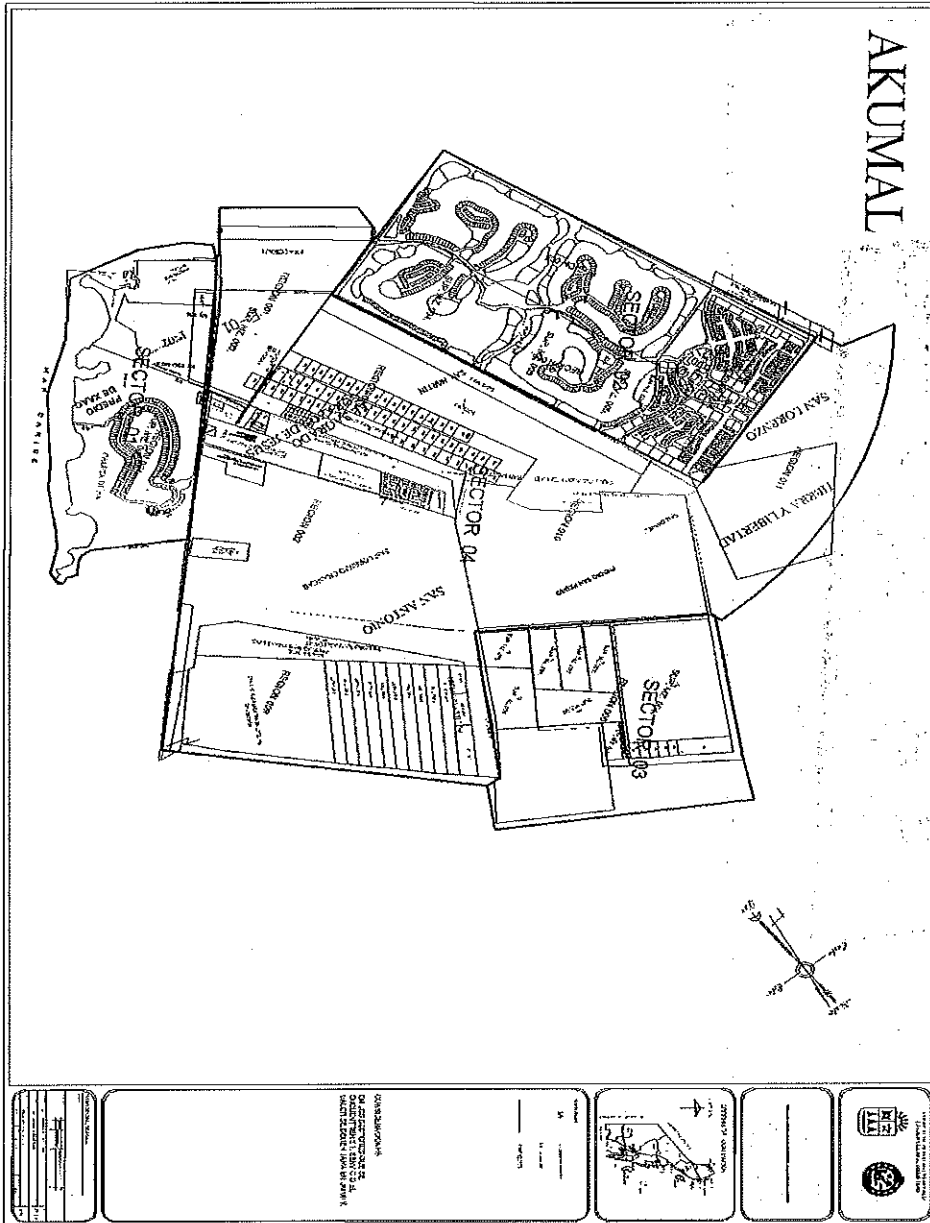




000226



000228



900229



DECRETO NÚMERO: 031

POR EL QUE SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA LA TIERRA Y LA CONSTRUCCIÓN, DE COEFICIENTES DE DEMERITO O INCREMENTO Y LOS PLANOS DE ZONIFICACIÓN Y SECTORIZACIÓN CATASTRAL, ASÍ COMO LAS TASAS APLICABLES PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO PREDIAL A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2012, PARA EL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO.

ARTÍCULO TRANSITORIO:

ÚNICO.- El presente Decreto entrará en vigor el primero de enero del año 2012, previa publicación en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo.

SALÓN DE SESIONES DEL HONORABLE PODER LEGISLATIVO, EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, CAPITAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, A LOS VEINTIDOS DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE.

DIPUTADO PRESIDENTE:

DIPUTADO SECRETARIO:

C. JUAN CARLOS PEREYRA ESCUDERO.

LIC. JOSÉ DE LA PEÑA RUÍZ DE CHAVEZ.

000230